



**GREMI DE
CONSTRUCTORS
D'OBRES**

Memòria d'Activitats 2023

GREMI DE CONSTRUCTORS D'OBRES DE BARCELONA I COMARQUES



www.gremi-obres.org



Continguts de la Memòria

**Introducció del
President del Gremi**
[pàgina 3](#)



**Òrgans de
Govern**
[pàgina 4](#)



**Activitat
Institucional**
[pàgina 7](#)



**Comissions
de Treball**
[pàgina 12](#)



**Empreses
Agremiades**
[pàgina 15](#)



**Fundació per a
l'Ordenació del Sector**
[pàgina 17](#)



**Llistat de Serveis
del Gremi**
[pàgina 20](#)



**Visites de Prevenció
de Riscos Laborals**
[pàgina 22](#)



**Gestoria Laboral
i Comptable**
[pàgina 23](#)



**Assessories del
Gremi**
[pàgina 24](#)



**Departament
de Formació**
[pàgina 25](#)



**Departament
de Comunicació**
[pàgina 31](#)



**Jornades
i Actes**
[pàgina 36](#)



**Avantatges del
Gremi**
[pàgina 39](#)



**Renovació
ISO 9001:2015**
[pàgina 40](#)



➤ Introducció del President

Novament presentem la memòria anual d'activitats del Gremi de Constructors de Barcelona i Comarques, la qual ofereix un resum de les activitats portades a terme durant el 2023.

Com es pot observar, durant l'any passat vam continuar amb la màxima de defensar fermament els interessos de les empreses constructores i de promoure l'eficiència i les bones pràctiques dins del nostre sector.



A través d'aquesta memòria detallem les accions empreses amb la finalitat de proporcionar un impuls cap al futur. Desitgem que el nostre Gremi segueixi sent un punt de trobada per a les empreses constructores interessades en fomentar el sector, la qualitat, la transparència i la responsabilitat social. El treball realitzat, que es resum en aquest document, va encaminat en aquesta direcció.

Destaquem el paper de la col·laboració com a via de progrés i com una eina indispensable per a la millora contínua i per a l'assoliment d'un futur que, inevitablement, presenta desafiaments i incerteses. Amb la vinculació entre tots els agents del sector, transformem aquests desafiaments en oportunitats mitjançant sinergies i complicitats. Amb aquesta idea vam treballar al 2023 i continuem fent-ho enguany.

Josep Antoni Martínez Zaplana

President del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques

➤ Òrgans de Govern

Junta Directiva:



President:

Josep Antoni Martínez i Zaplana
(Contracta Obres i Tecnologia de la
Rehabilitació, S.L.)



Vicepresident

Ambrós Martínez Oliver (Natur
System, S. L.)



Secretari:

Toni Palet Pérez (Gremi de
Constructors d'Obres del Vallès)



Tresorer:

José Luis López Otero (Vesta
Rehabilitació, S.L.)



Assessor del president:

Josep Gassiot i Matas



L'Assemblea General és l'òrgan suprem del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i on es decideix per majoria els assumptes que siguin de la seva competència. Es reuneix com a mínim una vegada l'any.



Vocals del Gremi:

Alfred Contreras i Llanas (Gremi de Constructors d'Obres del Garraf)

Alfredo Belinchón Carreras (Novantia Integral S.A.)

Andreu Puigfel Fuentes (Puigfel, S.A.)

Antonio Petschen Zapirain (Xedex SA)

Enric Garí Montañés (Gremi de Constructors d'Obres de Badalona)

Francesc Mañas Ginesta (Trac Rehabilitació d'Edificis, S.L.)

Guillem Barba Cuscó (Comsa.)

Iñaki Sánchez Satua (VOPI4 S.A.)

Jaume Cots Sarrate (Cots i Claret, S.L.)

Joan Grandes García (Serom)

Jordi Ausió Bonfill (Gremi de Constructors d'Obres del Vallès Oriental)

Jordi Puigdelloses Vila (Tècniques de Rehabilitació, S.L.)

José Manuel Gómez Díaz (Gremi de Constructors i Promotors d'Obres de Mataró i Comarca)

Josep Alias Rovira Díaz (Gremi de Constructors d'Obres de Manresa)

Juan Miguel Oliver Garví (FCC Construcción, S.A.)

Marc Marcos Muntal (Serveis Obres i Manteniment SL..)

Miquel Caro Fernández (Gremi de Constructors i Promotors d'Obres de l'Anoia)

Nathan Ballesta García-Vaquero (Rehatec Façanes, S.A.U.)

Néstor Turró Homedes (Contratas y Obras Empresa Constructora, S.A.)

Pere Mañero Valencia (Gremi de Constructors d'Obres de Sabadell i Comarca)

Ramon García Valls (Vias y Construcciones, S.A.)

Ricardo Díaz Jordan (Mon Vertical SL)

Ricardo Ibañez Asensio (Vias y Construcciones, S.A.)

Verònica Giró Ceballos (Construcció i Rehabilitació 4Ark, S.L.)

Yolanda Bravo Pérez (Gabinet Tècnic d'Arquitectura Europa, S.A.)



Durant el 2023 el Gremi va centrar els seus esforços en impulsar i defensar la construcció a nivell polític i social, i en tractar de vehicular de la millor manera possible els ajuts Next Generation a la rehabilitació energètica d'edificis. Igualment vam mantenir les nostres funcions ordinàries de recolzament a les empreses del Gremi i de dinamització del nostre sector



➤ Activitat Institucional. Fites destacades del Gremi durant el 2023:



Negociació del VII Conveni General de la Construcció

Al 2023 des del Gremi vam participar a la negociació del VII Conveni General de la Construcció. El resultat és un Conveni que esperem que permeti més estabilitat i certesa a un sector determinant per a la transformació i la modernització. Els diferents acords assolits tenen la pretensió de prestigiar la imatge del nostre sector i fer-lo més atractiu per cobrir la manca de mà d'obra actual que patim. La seva principal novetat és el nou Pla de Pensions del Sector de la Construcció, amb aportacions obligatòries per als treballadors assalariats subjectes al conveni col·lectiu del sector de la construcció i voluntàries per als autònoms del sector.



Millores en la contractació pública

Al 2023 vam lluitar contra la mala praxis per part de les administracions en relació a les licitacions. La contractació pública en el sector de la construcció manifesta mancances derivades de la rigidesa de la legislació vigent i dels criteris amb els que els òrgans de contractació l'han interpretat. La crisi inflacionària que vivim, la posició de les autoritats que regulen l'economia, i les antigues disposicions reguladores relatives a l'indexació dels indicadors econòmics, expliquen en bona part la situació actual. Des de fa anys som moltes les veus que considerem que cal donar-li una volta a l'estat de la qüestió. Des del Gremi treballem per tal de millorar aquesta situació.



Revertim la manca de relleu generacional

Des del Gremi vam continuar remant per tal de promoure la incorporació de joves a les obres. En aquest sentit, vam incrementar les relacions i els convenis amb centre formatius catalans, mitjançant convenis de pràctiques i informació pels seus alumnes, així com campanyes destinades a promoure l'ocupació al sector, com va ser la participació al Saló de l'Ocupació al mes de novembre. Igualment, continuem impartint formació per tal de formar a treballadors, i facilitem la incorporació al mercat laboral mitjançant eines internes i alienes de intermediació laboral. També la millora de condicions laborals recollides al VII Conveni de la Construcció pretén contribuir al necessari relleu generacional.



Impulsem els Fons europeus NG per la rehabilitació

Des del Gremi vam defensar activament mesures per vehicular de manera eficient els ajuts europeus destinats a la rehabilitació energètica. Per aconseguir aquest objectiu el Gremi va mantenir una activitat negociadora contínua amb les diferents administracions, així com amb altres entitats, traslladant les demandes de les empreses. Es van sol·licitar més facilitats i suport per a les comunitats de propietaris, així com més informació per a la ciutadania en general. Des del Gremi vam impulsar la difusió de les convocatòries d'ajuts entre empreses, sector i ciutadania, mitjançant campanyes informatives i desenvolupament de materials documentals, convenis i protocols que ajudin a facilitar el procés de subvenció.

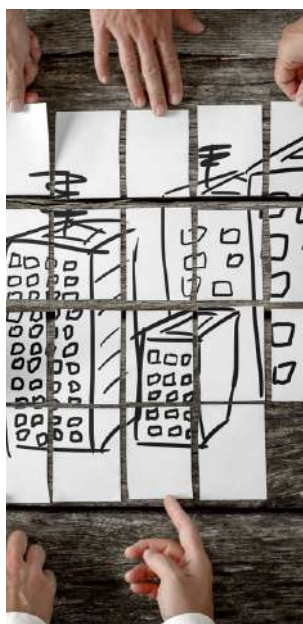
Vols participar en la defensa del sector o proposar alguna reivindicació?

Indica'ns-ho a info@gremi-obres.org o al 932 659 430



Solucions efectives contra la inflació a les obres

Al 2023 els increments de preu de les primeres matèries i en conseqüència de molts materials que intervenen a les obres, van continuar afectant al sector, després d'un 2022 especialment difícil en aquest aspecte. El continuat augment del preu i les dificultats en els subministraments de ferro, fusta, alumini, coure, asfalts i altres, va continuar dificultant complir amb contractes en execució. Defensàvem solucions que respectin, si cal, les revisions de preus i modificacions de projecte, protegint així tots els agents que intervenen en la cadena de valor de les obres..



Treballem en xarxa

Durant el 2023 representants dels òrgans de govern del Gremi i membres de les comissions de treball van estar presents en diversos fòrums de trobada, així com també en comissions i grups de treballs externs, tant públics com privats, sobre gran varietat de matèries relacionades amb el sector. La principal finalitat d'aquestes trobades és compartir coneixements i construir ponts entre els diferents actors de la construcció, i de tal manera fer un sector més eficient i funcional. En aquest sentit, el Gremi va participar a networkings, comissions d'infraestructures, va promocionar la incorporació de dones a les obres, l'assumpció de mesures de PRL i sostenibilitat a les obres, o la posada en marxa i difusió de noves normatives municipals, autonòmiques i estatals. Destaquem també dos projectes: les campanyes de visibilització del sector i millora de la seva imatge dutes a terme sota el paraigua de la Confederació Catalana de la Construcció i sota la Fundació Privada de l'Ordenació del Sector de la Construcció a Catalunya, promotora dels segells Consta i Recons.

Destaquem algunes de les entitats amb les quals el Gremi va mantenir reunions i línies de treball

- Agència de l'Habitatge de la Generalitat
- Agència de Residus de Catalunya
- Barcelona d'Infraestructures Municipals, BIMSA
- Barcelona Sostenible
- Cambra Oficial de Comerç de Barcelona
- Col·legi d'Administradors de Finques
- Col·legi d'Aparelladors de Barcelona
- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
- Comissió Negociadora del Conveni General i Provincial del sector de la Construcció
- Comissions Obreres de l'Hàbitat
- Confederació Catalana de la Construcció
- Confederació Nacional de la Construcció
- Consorci de l'Àrea Metropolitana de Barcelona
- Consell de Representativitat Gremial
- Consell Assessor d'Infraestructures de Catalunya
- Conselleria d'Educació de la Generalitat
- Conselleria d'Empresa de la Generalitat
- Conselleria de Territori de la Generalitat
- Conselleria de Treball de la Generalitat
- Consorci de l'Habitatge de Barcelona
- Consorci per la Formació Continua de Catalunya
- Corporació Metropolitana de Barcelona

- Divisió SIGO
- Federació d'Entitats Empresariales de la Construcció
- Fira de Barcelona. Construmat
- Foment del Treball Nacional
- Foment d'Infraestructures
- Fòrum Europa
- Fòrum Nueva Economía
- Fundació Cercle d'Infraestructures
- Fundación Laboral de la Construcción
- Fundació Privada de l'Ordenació del Sector de la Construcció de Catalunya
- Gestora de runes
- Grup Impulsar la Rehabilitació
- Infraestructures.cat
- Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona
- Institut Tecnològic de la Construcció
- Pimec
- Previntegral
- Regidoria d'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona
- Secretària d'Habitatge de la Generalitat
- Unió General de Treballadors FICA

Durant el 2023 el Gremi va portar a terme un total de **232** activitats institucionals, entre les quals:



4

Trobades amb
l'Ajuntament de
Barcelona



4

Trobades amb la
Confederació
Catalana de la
Construcció



22

Trobades amb la
Confederació
Nacional de la
Construcció



20

Trobades amb
Foment del
Treball Nacional



15

Trobades amb la
Fundació Laboral
de la Construcció



6

Trobades amb la
Generalitat de
Catalunya



24

trobades amb
Pimec



35

trobades del Gremi
(comitès, assemblea
general, comissions,
etc.)



Llistat complet de reunions del Gremi durant el 2023

Comissions de Treball

Comissió RiMe

La Comissió de Rehabilitació i Manteniment dels Edificis (RiMe) va reunir-se en diferents ocasions durant el 2023 per informar i debatre sobre els reptes i oportunitats del sector de la rehabilitació a la ciutat



Sessió RiMe del 19 d'octubre de 2023

*Estratègies i eines per a la presa de decisions en la rehabilitació energètica d'habitatges.
Simulant el comportament dels edificis.*

Ferran Bermejo, director tècnic de l'ITeC.

Programa Construyendo Empleo: Connectant professionals i empreses.

Mercè Polo, gerent del Gremi.

[Llegir resum al blog del Gremi](#)

Sessió RiMe del 1 de juny de 2023

Solucions eficients per minorar el consum energètic dels edificis.
Cèsar de Cara, enginyer de la Divisió de gestió Energètica de l'ICAEN.

Alex Olives, Responsable a Quadrifoli.

Programa Construyendo Empleo: Connectant professionals i empreses.

Mercè Polo, gerent del Gremi.

[Llegir resum al blog del Gremi](#)

La Comissió RiMe és impulsada conjuntament pel Gremi i la Cambra de Contractistes d'Obres de Catalunya



Sessió RiMe del 23 de març de 2023

La gestió dels residus d'obres de rehabilitació a Catalunya: noves normatives, exemples d'economia circular i certificat Recons.

Esteve Villarroya, del departament tècnic de l'empresa Gestora de Runes de la Construcció (GRC).

Daniel López, cap del Departament de Consultoria del medi ambient i Inspecció mediambiental d'Applus a Catalunya i Aragó.

[Llegir resum al blog del Gremi](#)



Grup Impulsar la Rehabilitació

El Grup Impulsar la Rehabilitació agrupa representants del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC), del Col·legi d'Arquitectes Tècnics (CAATEEB), del Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona i Lleida (CAFBLI)

Grup de Treball d'Enllaç amb les Administracions Públiques. Plecs de Licitació, Contractació i Seguiment

Es tracta d'un grup tècnic especialista en licitació pública, format per una representació del sector (CCOC, CONSCAT i Gremi) per millorar les condicions de licitació, contractació i execució de les obres.

Comissió de Rehabilitació

Dins l'entorn de la comissió es decideixen els temes i aspectes a tractar dins les comissions RiMe, així com altres qüestions relacionades amb la rehabilitació, tals com els diferents tipus d'ajust i subvencions per desenvolupar l'activitat rehabilitadora.

Grup de Treball Implementació BIM

Està configurat per representants de diverses empreses constructores que, coordinats des del Gremi, estudien les accions, avanços i necessitats més significatives en aquest nou entorn de treball. Les conclusions són reportades als nivells de treball superiors, a on coexisteixen una representació dels agents més rellevants del sector i compartides amb la resta d'agents implicats a les comissions de treball de l'ITeC de "Construïm el Futur".

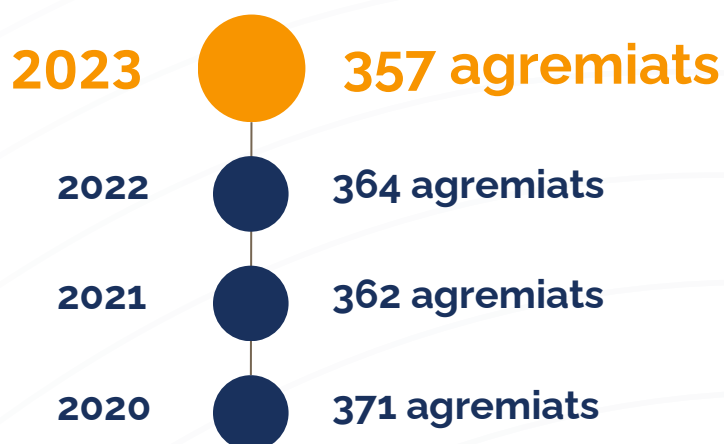
Comissió Negociació Col·lectiva Barcelona

Aquest 2024 és un any de negociació i es crea aquest grup d'empresaris com element de consulta, consens i propostes per a la negociació del conveni sectorial de la província de Barcelona.



> Empreses del Gremi

Empreses associades al Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques (GCOBC) :



357

Empreses del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques

1.299

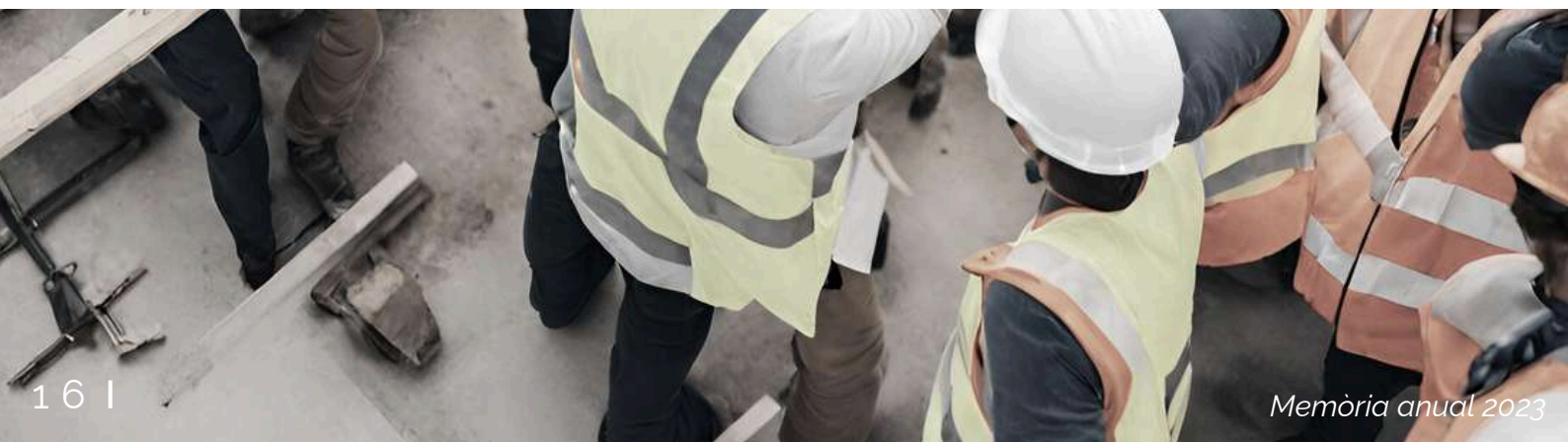
Total d'empreses associades, comptant les dels gremis vinculats

Empreses associades a altres gremis vinculats:

- **Gremi de Constructors de Badalona** - 31 empreses
- **Gremi de Constructors de l'Anoia** - 26 empreses
- **Gremi de la Construcció del Baix Penedès** - 88 empreses
- **Gremi de Constructors d'Obres de Manresa** - 68 empreses
- **Gremi de Constructors d'Obres del Vallès Oriental** - 118 empreses
- **Gremi de Constructors del Garraf** - 132 empreses
- **Gremi de Constructors de Sabadell** - 134 empreses
- **Gremi de la Construcció del Vallès** - 255 empreses
- **Gremi de Constructors Mataró** - 90 empreses

Segmentació de les empreses del Gremi de Constructors d'Obres (GCOBC) de Barcelona per quotes:

Quota	Facturació anual de l'empresa (F)	Distribu ció	%
A	Autònoms sense treballadors i empreses associades a un agremiat principal	44 i 29	12,3 i 8,1
B	Autònoms amb treballadors i empreses amb (F) < 300.000 €	6 i 140	1,7 i 39,2
C	300.000 € < (F) < 600.000 €	31	8,7
D	600.000 € < (F) < 1.200.000 €	38	10,6
E	1.200.000 € < (F) < 3.000.000 €	41	11,5
F	(F) > 3.000.000 €	28	7,8
	TOTAL	357	100,0



► Fundació Privada per a l'Ordenació del Sector de la Construcció a Catalunya

La Fundació Privada per a l'Ordenació del sector de la Construcció a Catalunya és una entitat sense ànim de lucre que es constituí al setembre de 2006 amb la voluntat de promoure l'ordenació del sector de la construcció, donar transparència i ajudar al particular a l'hora de contractar la realització d'una obra, ja sigui de nova construcció, de reforma, de restauració o de rehabilitació.

La Fundació està formada pel Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques i per la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya, i té com a principal funció impulsar el Segell CONSTA i el Segell RECONS.

Els Segells CONSTA i RECONS garanteixen la professionalitat de les empreses davant de clients, prescriptors i administració.

Les empreses amb CONSTA garanteixen:



- Rebre una oferta amb el pressupost clar i detallat de les actuacions a realitzar.
- Que no s'iniciï l'actuació sense l'acord per escrit del pressupost.
- Ser atès per l'empresa en les reclamacions presentades. I, i si és el cas, accedir a l'arbitratge pertinent.

Les empreses amb RECONS garanteixen:



- Disposar de personal qualificat per a dur a terme les activitats relacionades amb la gestió ambiental.
- Tenir cura de la previsió de residus generats, dels serveis a contractar (gestió de runes, transport,...).
- Complir amb les normatives específiques en prevenció de riscos mediambientals.

Pla de comunicació RECONS. Campanya de comunicació

Durant el 2023 vam continuar la col·laboració -actualment encara vigent- amb una agència de comunicació per impulsar el segell Recons mitjançant estratègies i iniciatives destinades a promoure el segell Recons i augmentar la seva visibilitat i reconeixement.

Això implica la creació de contingut persuasiu i atractiu que es publica a premsa online, xarxes socials, i blogs.

Des de l'agència de comunicació se'ns ofereix assessorament expert en estratègies de comunicació i ens ajuda a definir els missatges clau i els punts forts del segell Recons. A més, gestionen les campanyes per garantir que arribin a la nostra audiència de manera eficaç, utilitzant tècniques de segmentació i orientació adequades.

Igualment, durant el 2023 vam continuar amb les millores a la web de recons-consta.org, una remodelació que vam iniciar al 2021. A hores d'ara, la web és plenament funcional i creiem que força millor respecte a la que teníem al 2020. Alguns exemples de materials de la campanya:





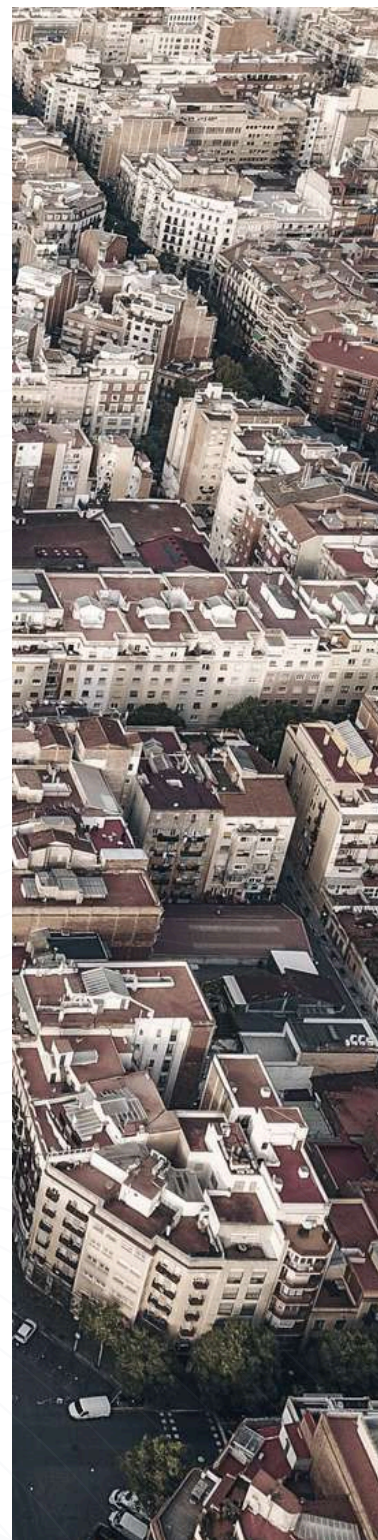
Els certificats CONSTA i RECONS són eines del sector de la construcció contra les males pràctiques, que suposen un greuge i un problema de seguretat per ciutadania, empreses i medi ambient. A més a més permeten visibilitzar de cara al client la qualitat de les empreses certificades

#responsabilitat #qualitat #PRL #sostenibilitat #legalitat

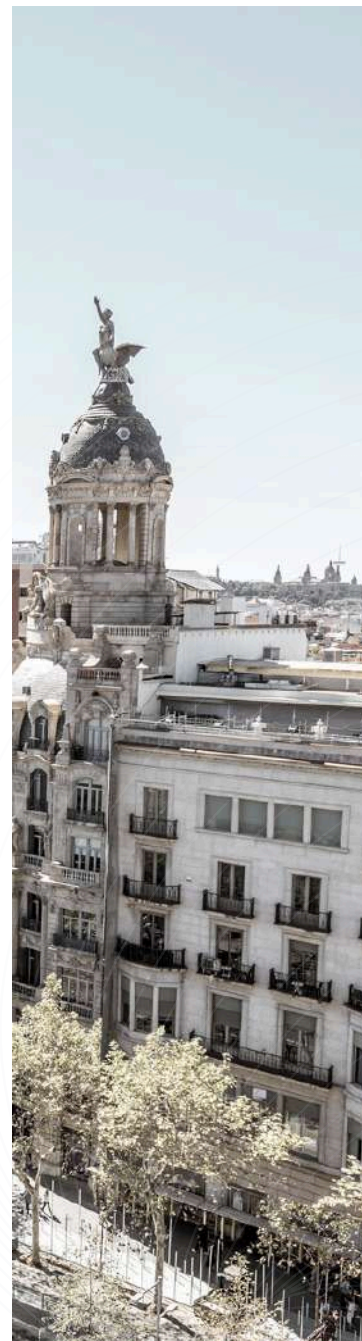


➤ Llistat de Serveis del Gremi

- **Recepció i resposta de consultes.**
- **Jornades**, seminaris, tallers, visites guiades i comissions de treball internes o amb altres entitats o administració. Possibilitat de **participar en el govern de l'entitat, fent funcions representatives i de defensa del sector**, i de col·laborar en les diferents línies de treball.
- **Serveis de formació del Gremi.** Cursos subvencionats i bonificables sectorials i transversals. També cursos a mida de les empreses. Modalitat online i presencial. *Més informació.*
- **Proveïment d'informació** i comunicats amb darreres novetats sobre normatives i recomanacions del sector.
- **Assessorament multidisciplinar:** contractació pública, dret civil, mercantil, fiscal, laboral, administratiu i penal, qüestions tècniques, instal·lacions, prevenció, peritatge i valoracions, sistemes de gestió, qualitat i medi ambient, tramitació d'ajuts, assegurances, classificació empresarial i internacional.
- **Gestoria Laboral i Comptable del Gremi.** *Més informació.*
- **Tramitació de certificats i registres.** *Més informació.*
- **Accés al Servei de PRL del Gremi i visites de Prevenció a les obres.** *Més informació.*



- **Accés zones privades de la web del Gremi:** *Bústia de denúncies*, *Portal de Feina*, *Canal de denúncies*, *Taulell d'Anuncis*, *Borsa de CVs*, *Portal Informatiu*, *Gravacions de Webinars* i a documentació útil per l'activitat (models de contractes, guies, taules salarials, etc.).
- **Difusió i promoció de la vostra empresa i activitat** (articles al *Blog* i a la *Revista Constructors*, anuncis, portada a la revista i difusió mitjançant xarxes socials).
- **Cessió gratuïta o lloguers especials dels espais del Gremi.** *Més informació.*
- **Conveni Àrea Dum. Aparcament gratuït en àrees DUM** per membres del Gremi (condicions canviants, consultar al Gremi). *Més informació.*
- **Descomptes i convenis amb entitats sectorials i transversals** (Solred, Vueling, Clínica Baviera, etc.). *Més informació.*
- **Accés a distintius de pertinença al Gremi**, tant en format físic (enganxines i diplomes) com digital (banners i logo) per tal de millorar la imatge de la vostra empresa davant de la societat i dels clients.



Accedir a la secció de serveis de la web del Gremi



➤ Visites de Prevenció de Riscos a les Obres

Un dels serveis que el Gremi ofereix a les empreses del sector són les visites de prevenció de riscos a les obres, les quals organitzem i gestionem dins del marc de col·laboració amb l'Organisme Paritari per a la Prevenció en Construcció (OPPC).

- **Visites totalment gratuïtes per a qualsevol empresa de la construcció.**
- **Objectiu d'assessorar a la coordinació de seguretat de l'obra per evitar qualsevol incidència o accident a les obres, i per altra banda, evitar possibles sancions davant una possible inspecció de treball.**

En cada cas, es planifica amb l'empresa el calendari de visites a realitzar a l'obra, podent-ne, al llarg del període pactat, renunciar a rebre més visites. Amb aquest plantejament es pretén assolir un seguiment i col·laboració en el temps per a una millor implementació de la prevenció i seguretat en el si de les empreses participants.

El Gremi, com entitat delegada, s'encarrega d'organitzar les visites de prevenció de riscos, juntament amb els representants dels sindicats majoritaris del sector.

- **Any 2023** (objectiu de visites: 1.624)
1.624 visites realitzades (100 % de l'objectiu previst)

- Any 2022 (objectiu de visites: 1.644)
1.644 visites realitzades (100 % de l'objectiu previst)
- Any 2021 (objectiu de visites: 1.335)
1.335 visites realitzades (100 % de l'objectiu previst)



ORGANISMO PARITARIO
PARA LA PREVENCIÓN
EN LA CONSTRUCCIÓN



➤ Gestoria Laboral i Comptable

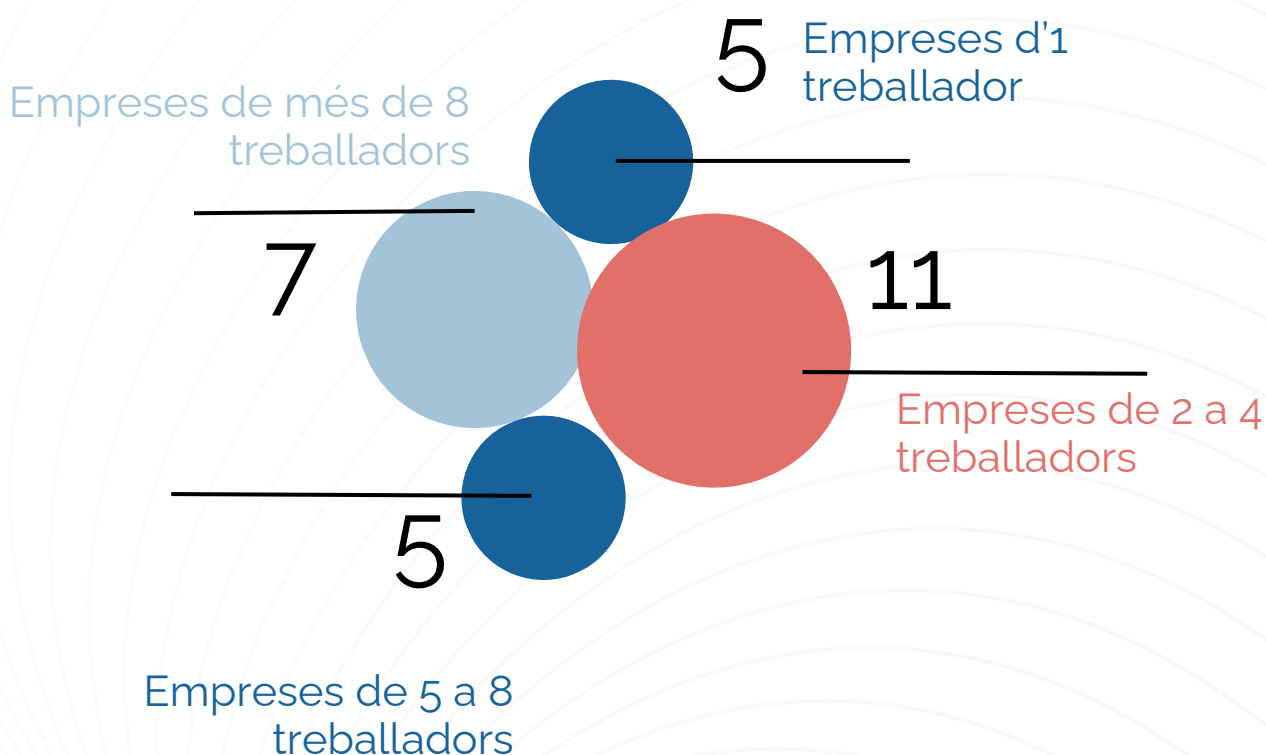
Des del Gremi oferim un servei de Gestoria Laboral i Comptable a les empreses. Ambdues gestories cobreixen totes les necessitats comptables dels agremiats que requereixen aquest servei, amb uns preus molt competitius i amb la garantia del Gremi.

**Més informació del servei
de Gestoria del Gremi**

Durant el 2023 la Gestoria Laboral va gestionar una mitjana de 178 nòmines mensuals.



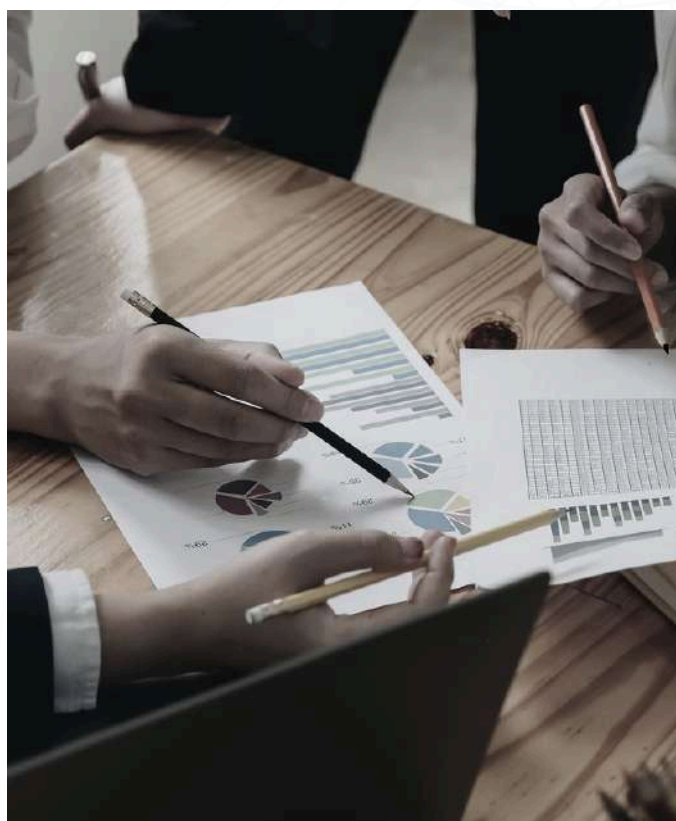
Empreses de la Gestoria laboral.
Any 2023



Assessories del Gremi

Pertànyer al col·lectiu del Gremi permet als agremiats fer qualsevol consulta en l'àmbit que requereixin, sense que suposi cap cost. El agremiats poden fer consultes a especialistes dels següents àmbits:

- **Administratiu i contenciós**
- **Processal/Civil i mercantil**
- **Classificació empresarial**
- **Finançament públic i ajuts**
- **Fiscal**
- **Laboral**
- **Instal·lacions**
- **Mediació d'assegurances**
- **Penal**
- **Peritatge i valoracions**
- **Prevenió de riscos laboral**
- **Protecció de dades**
- **Sistemes de qualitat i RSC**



Consulta aquí el llistat web d'assessories i formulari de consultes

Equip assessor:

BNFIX PICH
TAX · LEGAL · AUDIT

DIVISIÓ
S.I.G.O., SL

PREVINTEGRAL
GROUP

LLOPIS DE AYSA
abogados

tdi
engineers

Jori Armengol® &

**BE
RC** LEGAL

RV4
ARQUITECTURA

ISR
CONSULTING

➤ Formació

En el 2023 va continuar-se actualitzant l'oferta formativa, amb nous cursos sectorials i també d'habilitats empresarials. Igualment va continuar millorant-se la web de cursos, per facilitar la seva consulta i inscripció dels alumnes, i les vies informatives dels cursos (més informació a l'apartat de comunicació d'aquesta memòria).

Durant aquest 2024 continuem en aquesta línia, incorporant noves formacions sectorials per respondre a les necessitats de les empreses del sector.



Estadístiques anuals:

• Cursos realitzats al Gremi



• Alumnes



• Hores impartides en formació

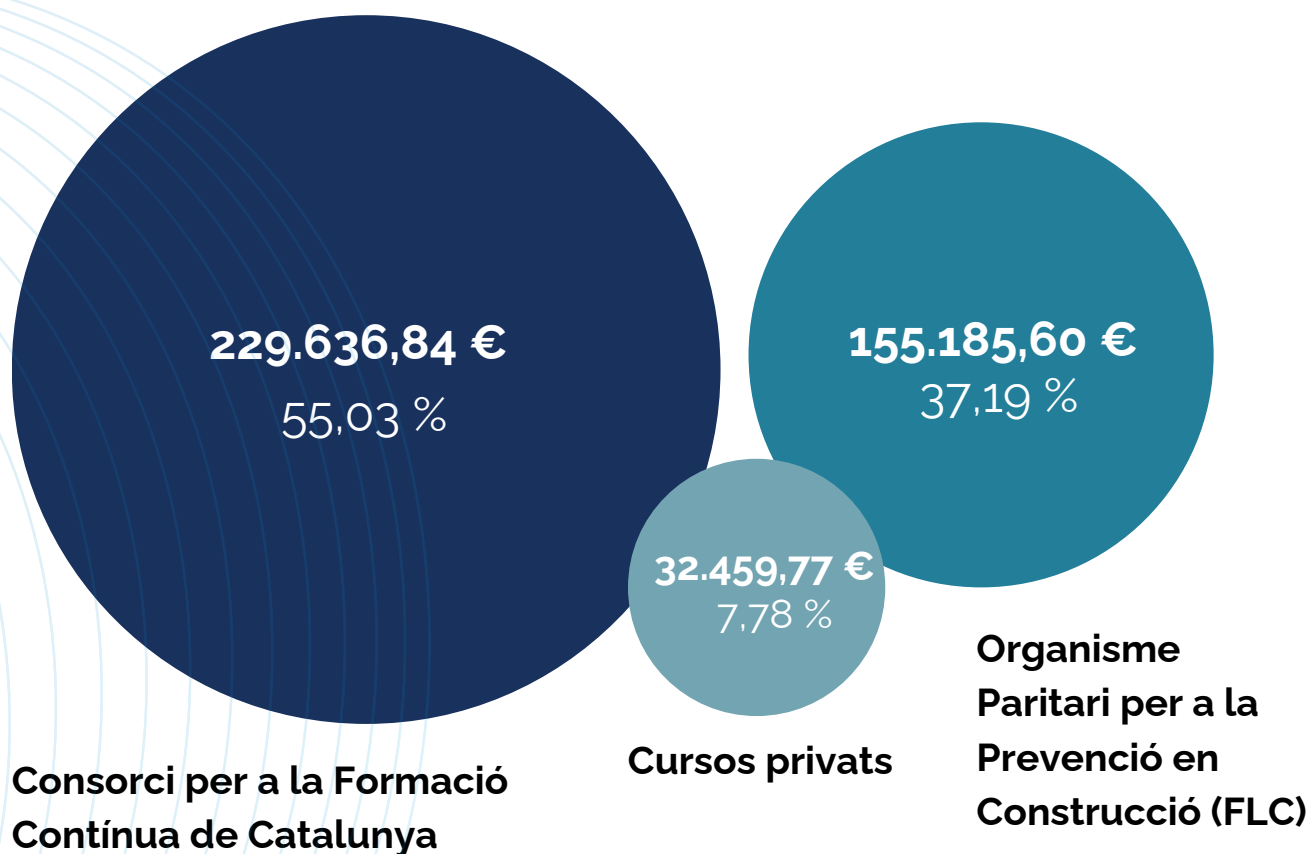




Ingressos per cursos

Ingressos totals 2023 en formació:

417.282,21 €



Generalitat de Catalunya
Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya



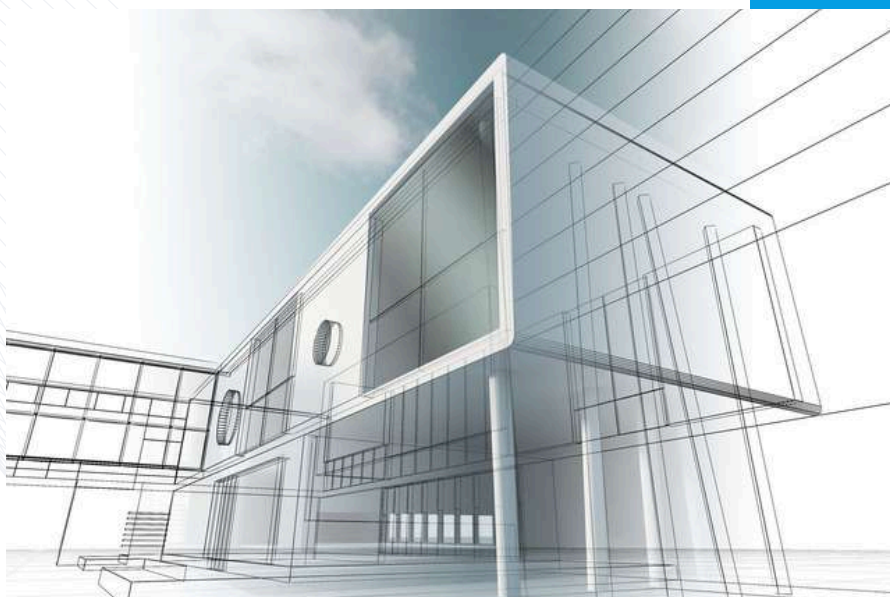
**ORGANISMO PARITARIO
PARA LA PREVENCIÓN
EN LA CONSTRUCCIÓN**





Des del Gremi es realitzen programes de formació que aborden aspectes pràctics i teòrics de les diferents àrees de la construcció, des de qüestions de PRL elementals fins a les últimes novetats en gestió de projectes.

Aquesta dedicació en la formació dels professionals no només beneficia les empreses del sector, sinó que també contribueix al desenvolupament econòmic de la comunitat en general.

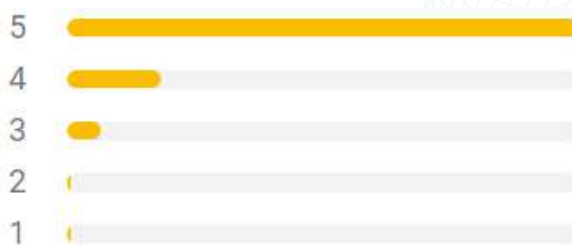


Cursos del Gremi realitzats durant el 2023

- Amidaments, pressupostos i certificacions amb PRESTO i COST-IT
- Autocad 2D
- Autocad 3D
- Autocad avançat 2D i 3D
- Com fer un projecte d'edificació amb Revit: entorn BIM
- Conceptes claus en la gestió d'un projecte constructiu
- Desperta el líder que hi ha en tu
- Eines de coaching nivell 1
- Eines de coaching nivell 2
- Eines per a la certificació energètica d'edificis
- Emergències i primers auxilis per a recursos preventius i EPI
- Encarregat d'obra
- Fonaments d'eficiència energètica per supervisar l'execució de l'edificació
- Habilitats de comunicació
- Istram-ispol BIM per a infraestructures
- Interpretació de plànols
- Introducció a l'ofici de Paleteria
- LEAN "Lideratge equips d'alt rendiment, comunicació LEAN"
- Mindfulness



- Navisworks en entorn BIM
- Nivell bàsic de prevenció en construcció
- Operador de grua torre
- Opció estàndard LEAN
- Presto avançat
- Primers auxilis
- PRL: Comandaments intermedis
- PRL per a treballs de paleta
- PRL per a treballs de pintura
- PRL operadors de moviment de terres
- Programació Neurolingüística
- Project manager avançat
- Rehabilitació energètica d'edificis
- Rehabilitació integral d'edificis
- Revit avançat: Gestió i famílies entorn BIM
- Revit Bàsic; entorn BIM
- Revit intermedi entorn BIM
- Revit MEP: entorn BIM
- Sostenibilitat, residus i sòls contaminats en el món de la construcció
- Whatsapp business per a millorar la comunicació amb els teus clients



4,8

★★★★★
83 reseñas

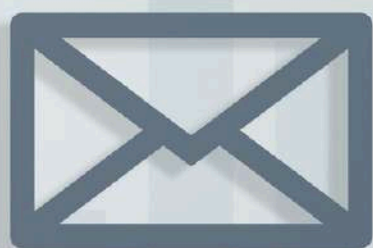


> Comunicació

Durant el 2023 el departament de comunicació del Gremi va mantenir la seva tasca informativa vers l'agremiat, a la vegada que també fa visible la tasca i les reivindicacions del Gremi entre el sector i la societat.

Destaquem les següents accions dutes a terme pel Dpt durant el 2023:

- Col.laboració i impuls dels Plans de Comunicació del segell Recons i de la Confederació Catalana de la Construcció en col.laboració amb l'agència de comunicació Op-Team.
- Expansió de la comunicació en relació a la difusió de cursos.
- Renovació de l'estil gràfic de les circulars i dels continguts de XXSS, amb una estandarització d'estil per a tots els formats.



Estadístiques web del Gremi / www.gremi-obres.org

Any 2021	Sessions 51.136	Usuaris 38.620	Duració mitjana per sessió 01:37	Visitants 160.219
Any 2022	Sessions 73.170	Usuaris 52.216	Duració mitjana per sessió 01:42	Visitants 183.055
Any 2023	Sessions 66.321	Usuaris 48.729	Duració mitjana per sessió 01:49	Visitants 215.055

- Pàgines més visitades al 2023:

1. Pàgina d'inici
2. Jornades
3. Portal de Feina
4. Fons Europeus Next Generation
5. Serveis del Gremi



Estadístiques web del Gremi / www.gremi-obres.org/formacio

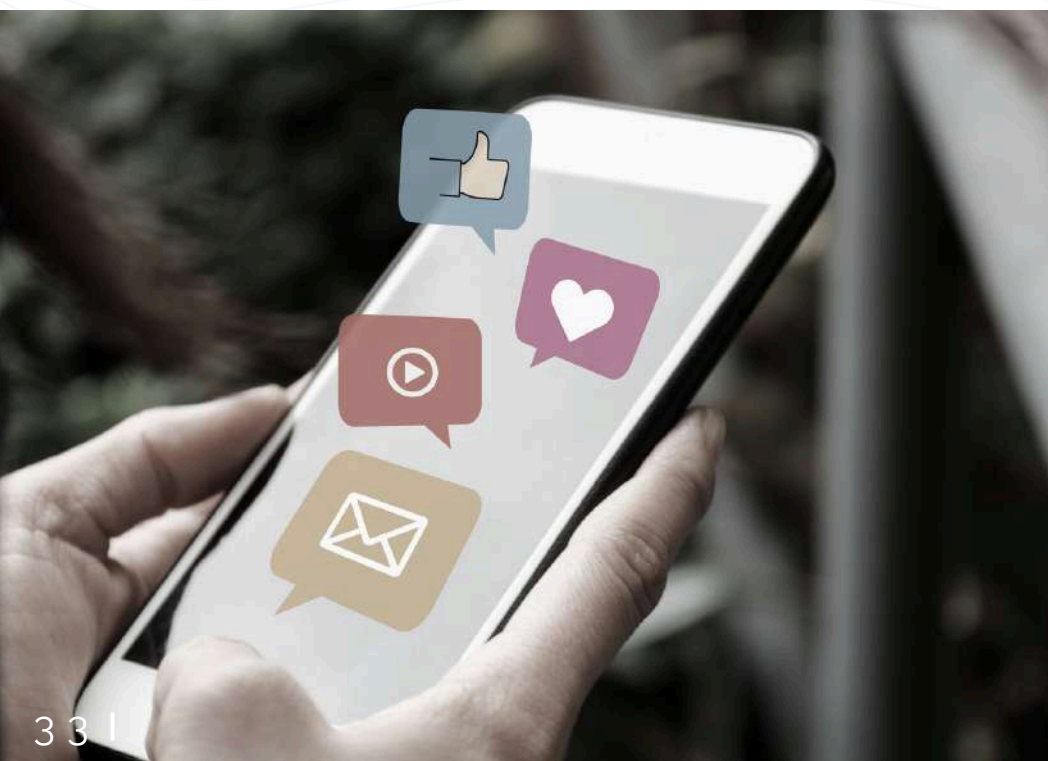
Any 2021	Sessions 25.049	Usuaris 15.070	Duració mitjana per sessió 02:53	Visitants 62.032
Any 2022	Sessions 45.314	Usuaris 27.266	Duració mitjana per sessió 02:27	Visitants 92.979
Any 2023	Sessions 53.813	Usuaris 34.921	Duració mitjana per sessió 02:16	Visitants 102.211

Xarxes socials

Des del Gremi fem una aposta clara per les xarxes socials, que s'han consolidat com una de les eines de comunicació del Gremi, modificant la forma d'interactuar amb els agremiats i amb la comunitat de professionals connectats en la xarxa.

Les nostres principals xarxes de seguidors són X (2.130 seguidors), LinkedIn (2.996 seguidors) i Instagram (1.779 seguidors). Igualment, continuem també mantenim el Facebook del Gremi i el canal de Youtube, tot i tenir un nivell d'impacte menor. Recordem que al 2022 vam obrir un canal d'Instagram específic per potenciar els cursos de formació (1.286 seguidors).

Podeu accedir a cada xarxa del Gremi clicant a les següents icones:



2.130
Seguidors de X

2.996
Seguidors de LinkedIn

1.779
Seguidors d'Instagram

Correus informatius

Un dels principals mitjans de comunicació del Gremi amb el sector són els correus electrònics. Des del Gremi tenim diferenciats tres grans grups en la recepció de correus: empreses agremiades, entitats i empreses del sector i persones interessades exclusivament en els nostres cursos de formació.

Així doncs, i partint d'altres subcriteris, com poden ser els àmbits de treball i les preferències indicades per la pròpia empresa/persona, fem un enviament personalitzat de novetats del Gremi i del sector, amb dos butlletins periòdics, el Gremi Informa i Formació, així com altres circulars puntuals per informar en profunditat sobre novetats legislatives, recomanacions dels assessors del Gremi, jornades, etc. En total, durant l'any 2023, vam enviar 169 correus informatius per correu electrònic.

*Butlletí el
Gremi Informa
[Clica aquí per
veure un
exemple](#)*



*Circulars
informatives
[Clica aquí
per veure un
exemple](#)*



En total, durant l'any 2023, vam enviar 169 correus informatius per correu electrònic.

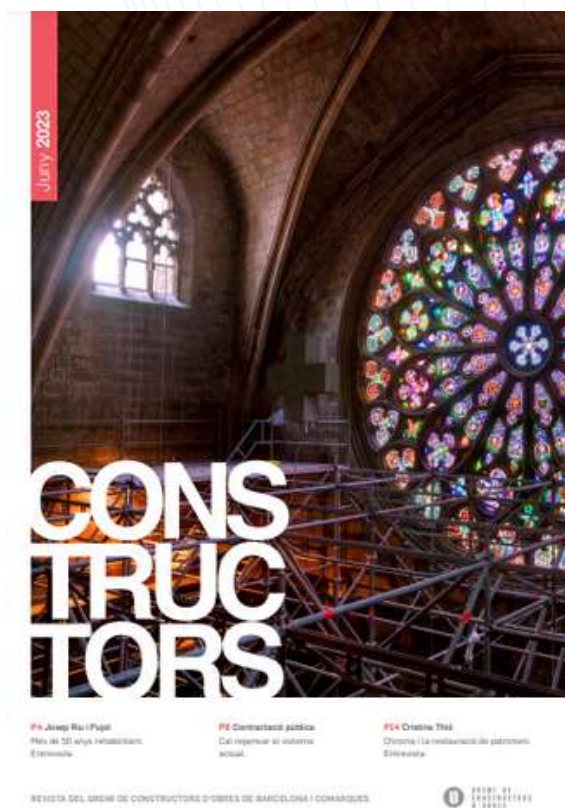


Revista del Gremi

La revista Constructors és una de les eines informatives amb les quals el Gremi fa la seva funció de mantenir informat al sector de les darreres novetats. La revista Constructors és dirigida a socis de la institució, administració, col·legis professionals i institucions relacionades amb el sector.

A les seves pàgines hom pot trobar entrevistes i reportatges sobre temàtiques d'actualitat i de valor per a l'activitat de les empreses constructores.

Digitalment, la Revista Constructors té una recepció directa de 8000 destinataris aproximadament via correu electrònic. Complementàriament al format digital, es fa una distribució impresa de 1000 exemplars per cada número de la revista. A més a més, es difon mitjançant xarxes socials.



[Llegir revista juny 2023](#)



[Llegir revista novembre 2023](#)



» Jornades del Gremi

Nou sistema de cotització d'autònoms (RETA)

19/01/2023

La revisió excepcional de preus en els contractes públics d'obra 25/01/2023

Breu anàlisi sobre l'IVA reduït al sector de la construcció

09/02/2023

Reinventing the building. Nova rehabilitació per a noves ciutats

10/02/2023

Jornada RiMe. La gestió dels residus d'obres de rehabilitació a Catalunya: noves normatives, exemples d'economia circular i certificat Recons

23/03/2023

Aïllar façanes amb Sistema SATE de llana de roca Rockwool

28/03/2023

Presentació Pla RER (Rehabilitació Energètica Residencial) i Agència de Sostenibilitat d'UCI a Barcelona

13/04/2023



Nova Llei 2/2023 de protecció a l'informant d'infraccions i canals de denúncies a l'empresa

[25/04/2023](#)

Visita a la planta de producció de ceràmica de Piera

[11/05/2023](#)

Jornada Construmat. L'experiència de les empreses constructores a la rehabilitació

[24/05/2023](#)

Casos d'èxit i claus en la rehabilitació d'edificis residencials. Comunitats de propietaris

[22/06/2023](#)

Assemblea General del Gremi. Casa de la Convalescència

[04/07/2023](#)

Finançament a Comunitats de Propietaris / Fons Next Generation

[21/09/2023](#)

Jornada RiMe. Programa Construyendo Empleo: connectant professionals i empreses. Estratègies i eina per a la presa de decisions en la rehabilitació energètica d'habitatges. Simulant el comportament dels edificis

[19/10/2023](#)

Norma de col·locació ceràmica 138002 i patologies

[26/10/2023](#)

Jornada Tècnica. Gestió dels residus de la construcció, aportant valor a la societat i al Medi Ambient

[16/11/2023](#)



Al **blog del Gremi** publiquem
resums de les jornades més
destacades, i a web estan
disponibles les **Gravacions dels
webinars**

➤ Avantatges per Empreses del Gremi. Acords Comercials

Llista d'entitats que donen avantatges a empreses del Gremi (any 2024):

- Aparcaments Saba i B:SM
- Banc Sabadell
- Barcelona Sostenible
- BMW Barcelona Premium
- Deutsche Bank
- Gestora de runes
- Grup Puigfel
- Máquinas y Máquinas
- My Entrada
- NorthMarket (Endesa)
- Parlem Telecom
- Solred
- UCI
- Universal Energia
- TST servicios
- Vps

[Clicant aquí](#) podeu consultar els diferents descomptes de manera detallada a la web del Gremi



➤ Renovació ISO 9001:2015

El passat 19 de juliol de 2023 el Gremi va auditar i certificar el seu Sistema de Gestió de Qualitat ISO 9001:2015, amb el qual acredita anualment complir els estàndards de qualitat d'aquest sistema. Auditats per Applus+, la implementació d'aquest sistema és també una eina de millora orientada a fer progressar, de forma contínua, el funcionament de l'entitat en tres àmbits:

- Disseny i realització de cursos de formació continuada i ocupacional.
- Serveis Generals per les empreses del Gremi.
- Assessorament a les empreses del Gremi.



Certificat de qualitat
ISO 9001:2015.



POLÍTICA DE QUALITAT

La Direcció del GREMI DE CONSTRUCTORS D'OBRES DE BARCELONA I COMARQUES, organització empresarial que forma, integra i representa a les empreses constructors de Barcelona i Comarques, comprometent el seu compromís amb la qualitat, disposa dels recursos necessaris per garantir que tots els serveis que ofereix compleixen, estrictament, amb el requisit aplicable al sector, atenent a totes les expectatives i sol·licituds, per a assolir les expectatives i necessitats de les seves empreses agremiades.

Per això té implantat en la seva organització un Sistema de Gestió de Qualitat, millorant de forma contínua l'eficàcia del sistema, seguint la NORMA ISO 9001:2015, orientada a la obtenció dels següents objectius:

- Assolir el màxim nivell de satisfacció de les empreses agremiades mitjançant accions en defensa dels interessos sectorials i dels diferents serveis que proporciona el Gremi.
- Assolir la màxima representació sectorial.
- Millora del sector a partir d'elements de major competitivitat i de qualitat, mitjançant la formació sectorial.
- Incrementar les línies de connexió amb les empreses: assessores, jornades i conferències.
- Potenciar la massa social del Gremi, mantenint les empreses agremiades actuals, incrementant el nombre d'empreses afiliades.
- Professionalitzar el personal del Gremi.

La present Política de Qualitat serà mantinguda i revisada periòdicament, comunicada a tots els interessats i posada a disposició de totes les parts interessades.

Barcelona, Març 2018



Política de qualitat del Gremi





**GREMI DE
CONSTRUCTORS
D'OBRES**

**Gràcies per
l'atenció!**

GREMI DE CONSTRUCTORS D'OBRES DE BARCELONA I COMARQUES



www.gremi-obres.org