

Memòria del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques | 2020



GREMI DE
CONSTRUCTORS
D'OBRES

Introducció del
President, Josep Gassiot
pàgina 2



Òrgans de
govern
pàgina 3



Activitat
institucional
pàgina 4



Comissions
de treball
pàgina 9



Empreses
Agremiades
pàgina 12



Fundació per a
l'Ordenació del Sector
pàgina 14



Llistat de serveis
del Gremi
pàgina 18



Visites de Prevenció
de Riscos Laborals
pàgina 20



Gestoria Laboral
i Comptable
pàgina 22



Assessories del
Gremi
pàgina 24



Departament
de Formació
pàgina 26



Departament
de Comunicació
pàgina 31



Jornades
i actes
pàgina 35



Renovació
ISO 9001:2015
pàgina 37



Avantatges del
Gremi
pàgina 38





Introducció del president

Tornar a
índex

ENVIAR A JOSEP GASSIOT
ESBORRANY A MITJANS DE
JUNY PER TAL QUE ELL
PUGUI FER L'EDITORIAL





President: Josep Gassiot. Rehac, S.A.

Vicepresidents: Josep A. Martínez. Contracta Obres i Tecnologia de la Rehabilitació, S.L. / Ambròs Martínez. NaturSystem, S.L. / Toni Palet. Gremi de Constructors d'Obres del Vallès

Tresorer: Jordi Puigdelloses. Tècniques de Rehabilitació, S.L.

Secretari: Juan Miguel Oliver. Fomento de Construcciones y Contratas

Assessor president: Néstor Turró. Contratas y Obras Empresa Constructora, S.A.

Vocals:

Alfred Contreras i Llanas Gremi de Constructors d'Obres del Garraf

Andreu Puigfel Fuentes Puigfel, S.A.

Casimiro Sala Trullols Urcotex Inmobiliària, S.L.

Enric Garí Montañés Gremi de Constructors d'Obres de Badalona

Eva Ferrer Gonzalo Construcció i Rehabilitació 4Ark, S.L.

Félix Pasquina Oliver Pasquina, S.A.

Francesc Mañas Trac Rehabilitació d'Edificis, S.L.

Francesc Sabaté Saumell Gremi de Constructors d'Obres de l'Anoia

Jaume Cots Sarraté Construccions Cots i Claret, S.L.

Javier López- Pinto Bosch Construcciones Bosch Pasqual S. A.

Joan Jordà López Gremi de Constructors d'Obres de Mataró

Joaquín Osorio Montejo Rogasa

Jordi Muntadas Pascual Sostrato, S.L.

José Antonio Beneitez López Construcciones Acon, S.L.

Josep Alias Rovira Gremi de Constructors d'Obres de Manresa

Josep Altés Posada Altés Rehabilitacions, S.L.

Juan Fernando Vidaurreta Batallat Construcciones Lar, S.L.

Juan Miguel Oliver FCC Construcción, S.A.

Iñaki Sánchez Sautua Vopi-4, S.A.

Nathan Ballesta Rehatec Façanes, S.A.U.

Aleix Parés González Constructora Lluís Parés, S.L.

Ramon Mestre Viver Rehabilit, S.L.

Ricardo Ibáñez Asensio Vias y Construcciones, S.A.

Roger Buxadé Coserge, S.L.

Yolanda Bravo Pérez Gabinet Tècnic d'Arquitectura Europa, S.A.



Activitat institucional.

Any 2020: Covid, Estat d'alarma i crisi econòmica

Com per la resta de la societat, l'any 2020 pel Gremi va estar marcat per la pandèmia del nou coronavirus. Fruit de la propagació descontrolada de la Covid-19, en data 16 de març de 2020 es va adoptar la decisió de mantenir les instal·lacions del Gremi tancades. De la mateixa manera, i seguint les indicacions governamentals, també vam suspendre de manera temporal la nostra activitat formativa.

Posicionament i demandes del Gremi. Necessitat de mesures per protegir a treballadors i empreses, i per mantenir i recuperar el sector

Durant tota la pandèmia el Gremi ha mantingut conversacions i negociacions amb empreses, altres entitats del sector i administració. La lluita que s'ha portat a terme i en la que encara hi som és, primer, per assegurar-ne la protecció de la salut de les empreses i els seus treballadors; i segon, per comptar-ne amb els mecanismes necessaris per pal·liar els efectes de la crisi econòmica i de les mesures de contenció al sector de la construcció, i permetre la seva recuperació.

En aquest context, des del Gremi vam centrar la nostra activitat institucional en buscar i demanar mesures per tal de facilitar l'activitat i subsistència de les empreses constructores agremiades. En els darrers mesos entre altres mesures hem defensat mesures fiscals, financeres i laborals que protegeixin al sector i l'activitat i que impulsin el necessari pla d'ajust d'un nou model productiu amb menys dependència del turisme i que aposti pel progrés, la sostenibilitat i la qualitat.



Podeu conèixer més a fons les reivindicacions del Gremi en les diferents notes de premsa que vam enviar durant el 2020 i que enllacem a continuació:

1. El 25/03/2020 vam enviar una [nota de premsa](#) on informàvem de la [petició al govern de l'Estat](#) d'obligar a un cessament de l'activitat productiva a les obres de construcció, així com l'establiment dels instruments econòmics necessaris per a què les empreses del sector puguin sobreposar-se a la paralització de l'activitat. La carta estava signada per diferents entitats que conformen la Confederació Catalana de la Construcció, entre les quals el Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques.
2. El 20/04/2020, amb una situació sanitària més optimista que la de setmanes abans, vam adreçar-nos a l'Ajuntament de Barcelona [mitjançant aquesta carta](#) per expressar la nostra preocupació per com la paralització de l'activitat en la construcció afecta greument la sostenibilitat de les nostres pimes i autònoms, posant en risc la seva continuïtat i l'ocupació dels seus treballadors. Juntament a la carta adjuntàvem un [paquet de mesures necessàries per fer front a la situació](#).
3. El 15/10/2020 vam difondre [una nota de premsa](#) on considerem que les darreres normatives aprovades per la Generalitat en matèria d'habitatge són inefectives i perjudiquen seriosament la recuperació i la viabilitat del sector. Alertem que els canvis legislatius estan provocant que es paralitzin promocions que anaven destinades a lloguer i demanem a les diferents administracions públiques que promoguin urgentment la construcció d'habitatge assequible.

Sortirem de la crisi, i volem fer-ho millorant el sector i la societat

Aquestes línies d'actuació indicades són demandades pel Gremi com a mesures imprescindibles per fer front a la pandèmia i a la crisi econòmica que l'acompanya.

Igualment, som conscients de com tota crisi profunda comporta també un procés de transformació social accelerat. Tenint-ho en compte, centrem també els nostres esforços en poder implementar mesures i estratègies que contribueixin a conformar un escenari millor i més modern a la nostra societat, i també al sector de la construcció. Les crisis tenen la facultat de moure allò que semblava inamovible i en aquest sentit és també la nostra esperança creure en què podrem fer un salt endavant en qüestions de progrés, com l'impuls a la rehabilitació, la desburocratització, la inversió pública o l'eficiència energètica

En aquest sentit, ja a finals de 2020 es preveia que bona part dels Fons de recuperació de la Unió Europea anirien destinats al sector de la construcció i de forma especialment enfocada en la rehabilitació dels edificis i dels habitatges. És per això que durant la primera meitat del 2021 l'activitat institucional del Gremi s'ha enfocat en assegurar-se de què aquests fons es destinen i es gestionem d'una manera correcta, responsable i eficient, tant pel bé del teixit empresarial com de la societat i de les persones.

En aquest enllaç podeu [trobar un article publicat darrerament al nostre blog](#) on el president del Gremi, Josep Gassiot, resumeix les reivindicacions que fem per tal aconseguir l'objectiu esmentat. Continuarem lluitant i mantenint-vos informats per tal que entre tots puguem aprofitar el millor manera aquesta oportunitat de progrés que representen aquests fons. Des del Gremi demanem:

- Definir les condicions per accedir als ajuts per la renovació d'habitatges. Els requeriments han de ser adaptats a la realitat dels edificis existents i a les possibilitats dels seus propietaris i ocupants.
- Simplificar els tràmits administratius i de gestió que avui condicionen els projectes de rehabilitació i renovació dels habitatges. Establir “finestretes úniques” que coordinin les gestions dels projectes i ajudin als ciutadans.
- Establir acords de col·laboració entre administracions i col·legis professionals i gremis per tal que aquets puguin actuar com agents assessors i col·laboradors per impulsar projectes de millora dels habitatges. Cal aprofitar l'experiència acumulada de molts anys de feina en aquest àmbit que ara cal ampliar i millorar especialment amb la incorporació de més recursos i noves tècniques més eficients.
- Cal demanar que el finançament dels ajuts no caigui sobre les empreses constructores. Una interpretació molt restrictiva de la legislació sobre subvencions ha fet que fins ara les obres de millora d'habitatges es financin en part amb el crèdit del constructor. Les disposicions sobre els fons NG haurien d'esmenar aquesta situació amb les exigències de control necessàries però evitant que es cobrin en terminis inadequats.
- S'ha de posar en valor l'esforç de les empreses especialitzades en rehabilitació per incorporar noves tècniques que milloren el comportament passiu dels edificis en l'aspecte energètic i que fan ús d'energies renovables en el parc d'habitatges.

Reunions i trobades amb agents del sector

Durant el 2020 representants dels òrgans de govern del Gremi i membres de les comissions de treball van estar presents en diversos fòrums de trobada, així com també en comissions i grups de treballs externs, tant públics com privats, sobre matèries relacionades amb el sector.

La principal finalitat d'aquestes trobades és la defensa dels interessos dels membres que formen part del col·lectiu del Gremi, amb la voluntat de promoure relacions i cooperacions amb altres organitzacions empresarials, especialment amb les lligades a l'activitat constructora. En un any tan complicat com el que hem viscut al 2020, la feina representativa del Gremi s'ha centrat en defensar els interessos de les empreses constructores, així com en garantir la seguretat dels seus treballadors, tal com s'ha informat extensivament en l'apartat anterior.

Destaquem les següents entitats amb les quals el Gremi va mantenir reunions i línies de treball:

- ✓ Agència de l'Habitatge de la Generalitat de Catalunya
- ✓ Agència de residus
- ✓ Barcelona Sostenible
- ✓ Cambra Oficial de Comerç de Barcelona
- ✓ Col·legi d'Administradors de Finques
- ✓ Col·legi d'Aparelladors de Barcelona
- ✓ Col·legi d'Arquitectes de Catalunya
- ✓ Comissió negociadora paritària del Conveni de la Construcció
- ✓ Comissions Obreres
- ✓ Confederació Catalana de la Construcció
- ✓ Consorci de l'Àrea Metropolitana de Barcelona
- ✓ Confederació Nacional de la Construcció
- ✓ Consell de representativitat gremial
- ✓ Consell Assessor d'Infraestructures de Catalunya
- ✓ Conselleria d'Empresa de la Generalitat de Catalunya
- ✓ Consorci de l'Habitatge de Barcelona
- ✓ Consorci per la Formació Continua de Catalunya
- ✓ Divisió SIGO
- ✓ Federació d'Entitats Empresariales de la Construcció
- ✓ Fira de Barcelona

- ✓ Foment del Treball Nacional
- ✓ Foment d'Infraestructures
- ✓ Foment del Treball Nacional
- ✓ Fòrum Europa
- ✓ Fòrum Nueva Economía
- ✓ Fundació Cercle d'Infraestructures
- ✓ Fundació Laboral de la Construcció
- ✓ Fundació Privada de l'Ordenació del Sector de la Construcció
- ✓ Generalitat de Catalunya
- ✓ Gestora de runes
- ✓ Grup Impulsar la Rehabilitació
- ✓ Institut Tecnològic de la Construcció
- ✓ Junts per Catalunya
- ✓ Observatori de Barcelona per a la Rehabilitació Arquitectònica
- ✓ Pimec
- ✓ Previntegral
- ✓ Ràdio Estel
- ✓ Rebuild
- ✓ Secretària d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya
- ✓ Unió General dels Treballadors

Durant el 2020 el Gremi va portar a terme un total de 237 activitats institucionals, entre les quals:

- 18 reunions i actes amb l'Ajuntament de Barcelona i organismes municipals -
 - 9 reunions i actes amb la Confederació Catalana de la Construcció -
 - 25 reunions i actes amb la Confederación Nacional de la Construcción -
 - 25 reunions i actes amb la Foment del Treball Nacional -
 - 13 reunions i actes amb la Fundació Laboral de la Construcció -
- 14 reunions i actes amb la Generalitat de Catalunya i organismes autonòmics -
 - 9 reunions i actes amb Pimec -
 - 3 reunions i actes amb Pimec -
- 7 Comitès Executius i 4 Junes Internes del Gremi -

Si voleu consultar el llistat complet de reunions a les quals va participar el Gremi durant el 2020, podeu fer-ho...

[CLICANT AQUI](#)



Comissió RIME

La comissió de Rehabilitació i Manteniment dels Edificis va reunir-se en diferents ocasions per informar i debatre sobre els reptes i oportunitats del sector de la rehabilitació a la ciutat.

A causa de la pandèmia i de les mesures de distància social imposades per lluitar contra la propagació de la Covid-19, exceptuant la primera RiMe de març tota la resta de sessions vam realitzar-les per videoconferències mitjançant l'aplicació Zoom.

De què vam parlar a la RiMe del 5 de març de 2020?

El 5 de març vam celebrar la primera Comissió RiMe de l'any, amb la participació d'aparelladors i arquitectes tècnics convocats pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers Edificació de Barcelona (CAATEEB).

Durant la jornada constructors, aparelladors, arquitectes tècnics i administradors de finques -que també van participar a la jornada-, van coincidir en la necessitat d'afrontar els projectes de rehabilitació de forma coordinada. Tal com es va defensar, cal que els diferents actors de les obres treballin junts per evitar problemes tant en la fase de pressupost del projecte com en la d'execució i liquidació. [Llegir més al blog del Gremi.](#)

Reunió de la RiMe del 14 d'abril de 2020, sobre reactivació de l'activitat

El 14 d'abril va reunir-se la Comissió RiMe per videoconferència, mitjançant l'aplicació Zoom, per compartir informació, dubtes i respostes arran de les diferents qüestions relacionades amb l'activitat a les obres i les maneres com les empreses rehabilitadores estan lidiant amb la situació econòmica, laboral i sanitària actual.

La reunió va ser convocada d'urgència arran l'aprovació de l'Ordre SND/340/2020, de 12 d'abril, amb la qual es suspènien les obres d'intervenció en edificis existents en què hi hagi risc de contagi pel COVID-19 per a persones no treballadores de l'obra. [Llegir més al blog del Gremi.](#)



De què vam parlar a la RiMe del 4 de juny de 2020?

El 4 de maig va reunir-se la Comissió RiMe per videoconferència per tal d'aprofundir sobre el tractament i gestió dels residus en la rehabilitació, focalitzant en la qüestió de l'amiant (normatives, procediments i ajuts), i explicant-se també el Segell Recons i la seva funció.. [Llegir més al blog del Gremi.](#)

De què vam parlar a la RiMe del 1 d'octubre de 2020?

L'1 d'octubre va celebrar-se una nova sessió de la Comissió de Rehabilitació i Manteniment dels Edificis (RiMe). En aquesta ocasió, la jornada va dedicar-se a aprofundir sobre el valor i utilitat de la diagnosi d'un edifici, com a pas previ de la planificació i execució d'una rehabilitació. [Llegir més al blog del Gremi.](#)

De què vam parlar a la RiMe del 10 de desembre de 2020?

El 10 de desembre vam celebrar la darrera Comissió RiMe de l'any, per videoconferència. La jornada va estar dividida en quatre blocs: 1) Explicació del Programa Construyendo Empleo, de la Fundació Laboral de la Construcció; 2) Present i futur del sector. Fons de Recuperació de la UE; 3) Repassant la RiMe 2020 i mirada al 2021: Notícies, esdeveniments i reglamentació del sector; i 4) Posada en comú sobre el sector i els efectes de la pandèmia. [Llegir més al blog del Gremi.](#)

La RiMe és una comissió d'empreses rehabilitadores de la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya i del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques. Formar part de la RiMe és totalment gratuït per a les empreses agremiades que part de la seva activitat sigui la rehabilitació d'edificis i habitatges.

Grup Impulsar la rehabilitació

El Grup Impulsar la Rehabilitació agrupa representants del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC), del Col·legi d'Arquitectes Tècnics (CAATEEB), del Col·legi d'Administradors de Finques de Barcelona i Lleida (CAFBLI) i de la RiMe. L'objectiu principal del Grup Impulsar la Rehabilitació és fomentar posicionaments comuns en polítiques que impulsin la rehabilitació, el manteniment, l'estalvi energètic i la sostenibilitat.

Comissió de Rehabilitació

Dins l'entorn de la comissió es decideixen els temes i aspectes a tractar dins les comissions RiMe, així com altres qüestions relacionades amb la rehabilitació.

Grup de treball Implementació BIM

Està configurat per representants de diverses empreses constructores que, coordinats des del Gremi, estudien les accions, avanços i necessitats més significatives en aquest nou entorn de treball. Les conclusions són reportades als nivells de treball superiors, a on coexisteixen una representació dels agents més rellevants del sector.





Les empreses constructores i rehabilitadores conformen el Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques, que representa i recolza l'activitat de les empreses, mitjançant la defensa dels interessos del sector i el proveïment de diferents serveis.

Partint de la xifra amb la qual vam començar l'any, de 385, a desembre del 2020 vam tancar amb 371 agremiats, la qual cosa suposa un descens de 14 empreses respecte l'any anterior.

Any	Agremiats
2016	405
2017	405
2018	386
2019	385
2020	371



Altes acumulades 2020: 20

Baixes acumulades: 34

Segmentació de les empreses per quotes:

Quota	Facturació anual de l'empresa (F)	Distribució	%
A	Autònoms sense treballadors i empreses associades a un agremiat principal	70	18,9
B	Autònoms amb treballadors i empreses amb (F) < 300.000 €	152	41,0
C	300.000 € < (F) < 600.000 €	35	9,4
D	600.000 € < (F) < 1.200.000 €	42	11,3
E	1.200.000 € < (F) < 3.000.000 €	45	12,1
F	(F) > 3.000.000 €	27	7,3
	TOTAL	371	100,0

Si voleu consultar els tipus de quotes del Gremi podeu [clicar aquí](#)

Agremiats col·lectius:

Des del Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques mantenim una especial i estreta vinculació amb altres gremis de constructors comarcals, per tal de donar resposta conjunta a reivindicacions i necessitats dels diferents agremiats. Els gremis comarcals amb els quals estem associats són:

- Gremi de Constructors d'Obres de Badalona
- Gremi de la Construcció del Baix Penedès
- Gremi de Constructors d'Obres de Manresa i Comarques
- Gremi de Constructors d'Obres del Vallès Oriental
- Gremi de Constructors del Garraf
- Gremi de la Construcció del Vallès
- Gremi de Constructors i Promotors d'Obres de Mataró i Comarca

Fundació privada per a l'Ordenació del Sector de la Construcció a Catalunya

La Fundació Privada per l'Ordenació del sector de la Construcció a Catalunya és una entitat sense ànim de lucre que es constituí al setembre de 2006 amb la voluntat de promoure l'ordenació del sector de la construcció, donar transparència i ajudar al particular a l'hora de contractar la realització d'una obra, ja sigui de nova construcció, de reforma, de restauració o de rehabilitació.

La Fundació està formada pel Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona i Comarques i per la Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya, i té com a principal funció impulsar el Segell CONSTA, de responsabilitat, qualitat i transparència, i el Segell RECONS, de responsabilitat amb el medi ambient.

Els Segells CONSTA i RECONS garanteixen la professionalitat de les empreses davant de clients, prescriptors i administració

Les empreses que disposen del segell de qualitat de la construcció Consta garanteixen el drets a l'usuari de:

- Rebre una oferta amb el pressupost clar i detallat de les actuacions a realitzar
- Que no s'iniciï l'actuació sense l'acord per escrit del pressupost
- Ser atès per l'empresa en les reclamacions presentades. I, i si és el cas, accedir a l'arbitratge pertinent'



Les empreses que disposen del segell de qualitat de la construcció Recons garanteixen el drets a l'usuari de:

- Disposar de personal qualificat per a dur a terme les activitats relacionades amb la gestió ambiental
- Tenir cura de la previsió de residus generats, dels serveis a contractar (gestió de runes, transport,...)
- Compleixen amb les normatives específiques en prevenció de riscos mediambientals



Del 2020 destaquem l'impuls donat al Segell RECONS, en dos aspectes:

- Consolidació del projecte del Segell RECONS i entrega de primers certificats
- Pla de Comunicació Recons: web i planificació d'accions

Consolidació del projecte del segell Recons i entrega de primers certificats

En un any marcat per la pandèmia, des de la Fundació hem mantingut la voluntat de consolidar RECONS, un projecte que la realitat de l'últim any reforça al demostrar l'absoluta necessitat de tenir cura, per sobre de tot, de la salut de les persones, i com no, del planeta.

La crisi global esdevinguda reforça l'emergència de nous valors, entre els quals es destaca la sostenibilitat, a la qual és previsible que s'enfoquin cada vegada més els diferents ajuts de l'administració per a les empreses i els propietaris. Per tot això creiem que Recons és una arma important per al sector i per a les empreses que es certifiquin amb ell.

Després d'aquest primer any en el qual hem pogut consolidar i guanyar experiència en la gestió i certificació, volem continuar ampliant el seu potencial per impulsar aquest desig compartit per empreses, ciutadania i administracions, d'aconseguir una gestió de residus sostenible, que enterri pràctiques indesitjables i que faciliti un final de vida sostenible dels materials o, millor encara, el seu reciclatge.

El 5 de març de 2020 va fer-se entrega dels primers certificats Recons a les empreses constructores que es van oferir per arrencar aquest projecte que és Recons i que té com a objectiu distingir davant de la societat i dels clients a aquelles empreses que duen a terme una gestió responsable dels residus de les seves obres. De moment, en aquest primer any són sis les empreses certificades:

CONTRACTA, OBRES I TECNOLOGIA DE LA REHABILITACIÓ, S.L.
DOVER 97, S.L.
IMPLEMENTACIÓN TECNOLÓGICA EN EDIFICIOS, S.L.
MON VERTICAL, S.L.U.
OBRA LLAR 2000, S.L.
TÉCNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.L.

Algunes d'elles ens aportaven en un article publicat a la revista i al blog del Gremi la seva visió sobre Recons:

CONTRACTA, OBRES I TECNOLOGIA DE LA REHABILITACIÓ, S.L.

"A Contracta ens hem adherit al projecte Recons per responsabilitat empresarial amb el medi ambient, amb la sostenibilitat i també per educació professional. El nostre objectiu és fer partícip al nostre equip humà de les virtuts que ofereix el fet de ser responsable amb els residus, la seva classificació i el posterior retorn al medi. Creiem en l'aprofitament i reutilització de tota aquella matèria que sigui possible tot segregant les deixalles en grups homogenis per facilitar-ne seu reciclatge. Estem orgullosos de pertànyer i participar en la sostenibilitat del medi ambient."

IMPLEMENTACIÓN TECNOLÓGICA EN EDIFICIOS, SL.

"Som una empresa constructora compromesa amb la millora de la qualitat ambiental i l'adequada gestió dels residus. Particularment ens preocupa el medi ambient i som conscients que la correcta gestió dels residus és vital, donada la nostra activitat empresarial. Ens agrada poder prendre part oferint aquesta responsabilitat ambiental i contribuir així a una major sostenibilitat dins del nostre entorn i, per extensió, a la resta de la societat treballant sota la certificació voluntària del segell Recons."

OBRA LLAR 2000, S.L.

"Tornant de l'escola, amb una melodia molt contagiosa, les meves filles canten la cançó: "Ra, ra, ra, ra, ra, ra, reduir, reutilitzar i reciclar" i no sé per quin motiu, em ve al cap Recons i automàticament em dic que seria imperdonable no formar part d'aquest Segell, els nostre fills no ho entendrien. Durant el temps que fa que formem part del projecte, Obrallar ha reduït un 36% els residus. Anem pel bon camí."

TÉCNICAS DE REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN, S.L.

"Per nosaltres adherir-nos a Recons significa un pas més en el nostre objectiu d'esdevenir una empresa altament sostenible, i poder-ho també així demostrar-ho davant prescriptors, administració i propietaris. La situació mediambiental del planeta és crítica, i segells com Recons han d'impulsar al mercat aquelles empreses que volen ser i mostrar-se responsables amb els residus de les obres. Malauradament encara masses residus d'obres es llencen de qualsevol manera, contaminant i fent malbé el paisatge i el medi ambient. Amb Recons garantim que això no passa, i que els residus de les nostres obres són tractats amb responsabilitat."



Entregues dels primers
certificats Recons

Pla de comunicació Recons. Web i planificació d'accions

Durant el 2020 vam planificar diferents accions de comunicació encaminades a dotar al Segell d'una serie de recursos necessaris per a la seva correcta i eficaç difusió. La més important és l'adaptació de la web de CONSTA per tal de donar-li cabuda també al Segell RECONS, i així poder aplegar tots dos segells en una mateixa web. Podeu visitar la nova web <http://www.recons-consta.org/>.

D'altra banda s'han planificat diferents accions per tal d'impulsar el segell RECONS i les bones pràctiques que requereix. Durant el 2021 esperem poder començar a executar la campanya comunicativa de llançament, per la qual comptariem amb recursos econòmics procedents de l'Agència de Residus de Catalunya per tractar-se d'un projecte que afavoreix els tractament correcte dels residus, i la col.laboració d'una agència de comunicació externa al Gremi.



Vista de la barra de menú i de l'espai dels slides de la de la nova web www.recons-consta.org



Llistat de serveis del Gremi

A més a més de ser una entitat representativa dels interessos de les empreses constructores i rehabilitadores, i de contribuir a la millora permanent del sector, la missió del Gremi és també la de recolzar a les empreses agremiades en la seva activitat mitjançant diferents serveis. A continuació destaquem les diferents formes amb les que ajudem a les empreses en el seu dia a dia, ja sigui per si us interessaria agremiar-vos, com per si ja sou una empresa agremiada i així us recordem de quines maneres us podem recolzar en la vostra activitat. Igualment, sempre restem disponibles per a qualsevol consulta o per programar una trobada per comentar dubtes o comentaris que ens vulgueu traslladar.

Llistat de serveis del Gremi per les empreses

- ☒ Recepció i resposta de tot tipus de consultes relacionades amb l'activitat.
- ☒ Jornades mensuals, seminaris, tallers, visites guiades i comissions de treball internes o amb altres entitats o administració (Comissió RiMe, Grup Impulsar la Rehabilitació, etc.). Possibilitat de participar al Comitè Executiu de l'entitat i de col.laborar en les diferents línies de treball.
- ☒ Serveis de formació del Gremi. Cursos subvencionats i bonificables de PRL, noves tecnologies, sostenibilitat, maquinària i oficis, rehabilitació, arquitectura i habilitats empresarials. També cursos a mida de les empreses i modalitat online. [Mes informació.](#)
- ☒ Proveïment setmanal d'informació i comunicats amb darreres novetats sobre normatives i recomanacions del sector. Accés a comunicats i guies d'entitats transversals com la Confederació Nacional de la Construcció o Foment del Treball Nacional, entre altres. Actualització i comunicació constant de normatives i recomanacions que afecten a les nostres empreses en relació a la crisi per la Covid-19.
- ☒ Assessorament multidisciplinar: contractació pública, dret civil, mercantil, fiscal, laboral, administratiu i penal, qüestions tècniques, instal.lacions, prevenció, peritatge i valoracions, sistemes de gestió, qualitat i medi ambient, tramitació d'ajuts, assegurances, classificació empresarial i internacional.
- ☒ Gestoria Laboral i Comptable del Gremi. [Mes informació.](#)
- ☒ Tramitació de certificats i registres. [Mes informació.](#)
- ☒ Accés al Servei de Prevenció de Riscos Laborals del Gremi i visites de Prevenció a les obres. [Mes informació.](#)

- ☒ Accés a [Bústia de denúncies](#), [Portal de Feina](#), [Taulell d'Anuncis](#) i a documentació útil per l'activitat (models de contractes, guies, taules salarials, etc.).
- ☒ Difusió i promoció de la vostra empresa i activitat (articles al [Blog](#) i a la [Revista Constructors](#), anuncis, portada a la revista i difusió mitjançant xarxes socials).
- ☒ Cessió gratuïta o lloguers especials dels espais del Gremi. [Mes informació.](#)
- ☒ Accés a [Compres conjunts d'Epi's](#) o altres productes demandats.
- ☒ Conveni Àrea Dum. Aparcament gratuït en àries DUM per membres del Gremi (condicions canviants, consultar al Gremi). [Més informació.](#)
- ☒ Descomptes i convenis amb entitats sectorials i transversals (Solred, Northgate, Vueling, Clinica Baviera, etc.). [Mes informació.](#)
- ☒ Accés a distintius de pertinença al Gremi, tant en format físic (enganxines i diplomes) com digital (banners i logo) per tal de millorar la imatge de la vostra empresa davant de la societat i dels clients.

Compres conjunts del Gremi: Equips de Protecció Individual per evitar el contagi per Covid-19 a les obres

L'alta i creixent demanda a nivell mundial d'Equips de Protecció Individual (mascaretes, guants, bates, pantalles, ...) per minimitzar riscos de contagi per Covid-19, fa que moltes empreses agremiades estiguin tenint problemes per adquirir suficient material de protecció per a les seves plantilles, i sovint si ho aconsegueixen és a preus elevats, el que tenint en compte l'efímera validesa d'aquests equips, comporta i comportarà importants despeses per les empreses.

Davant d'aquesta situació, des de començaments de maig de l'any passat vam començar a oferir i gestionar compres conjunts i massives d'Equips de Protecció Individual accedir a preus i possibilitats que no s'aconseguïen fent demandes individuals de menor import.

Visites de prevenció

Durant el 2020 vam organitzar un total de
1.132 visites de prevenció de riscos a les obres.

Un dels serveis que el Gremi ofereix a les empreses del sector són les visites de prevenció a les obres, les quals organitzem i gestionem dins del marc de col·laboració amb l'Organisme Paritari per a la Prevenció en Construcció (OPPC).

Les visites tenen l'objectiu d'assessorar a la coordinació de seguretat de l'obra per evitar qualsevol incidència o accident a les obres, i per altra banda, evitar possibles sancions davant una possible inspecció de treball.

Aquestes visites, totalment gratuïtes per a qualsevol empresa que consti en el cens de la Fundació Laboral de la Construcció, volen contribuir en la millora de les condicions de seguretat de les obres de construcció, així com en ajudar a les petites i microempreses a implantar correctament les mesures de seguretat adequades a les seves obres.

L'Organisme Paritari per a la Prevenció en la Construcció es va crear el 2001 per donar suport a les petites i mitjanes empreses del sector en matèria preventiva. D'entre les seves funcions específiques, destaca la realització de visites a obra per prestar assessorament in-situ. Amb les dades obtingudes en aquestes visites s'elabora un informe, de caràcter confidencial, que permet l'elaboració d'estadístiques que donen peu a estudis amb l'objectiu de proposar solucions per a la reducció de la sinistralitat laboral.

La constitució del OPPC està emmarcada en el Conveni General del Sector de la Construcció i comparteix amb la Fundació Laboral de la Construcció els diferents àmbits territorials, funcionals i d'actuació. Es regeix pels estatuts de la pròpia Fundació i les instruccions del seu patronat i de la Comissió Executiva. L'àmbit d'actuació del OPPC és nacional i s'organitza a través dels consells territorials de la Fundació Laboral de la Construcció.



Les empreses visitades tenen la garantia de què els tècnics de prevenció realitzen les visites a les obres sense cap cost, per assessorar, informar, formar i col·laborar amb empreses i treballadors i de manera totalment confidencial, ja que les dades obtingudes s'utilitzen única i exclusivament per a complimentar les fitxes de visites a obres, confeccionades i custodiades per l'OPPC. Així mateix, s'intenta donar prioritat a empreses micro, petites i mitjanes empreses.

En cada cas, es planifica amb l'empresa el calendari de visites a realitzar a l'obra, podent-se, al llarg del període pactat, renunciar a rebre més visites. Amb aquest plantejament es pretén assolir un seguiment i col·laboració en el temps per a una millor implementació de la prevenció i seguretat en el si de les empreses participants.

El Gremi, com entitat delegada, s'encarrega d'organitzar les visites de prevenció, juntament amb els representants dels sindicats majoritaris del sector. Cada any s'estableix un objectiu de visites, que distribuïdes territorialment dins de la província de Barcelona, s'assignen als tècnics de prevenció.

Al 2020 vam realitzar el 100% de les visites previstes, que són un total de 1.132 visites.

Any 2020 (objectiu de visites: 1.132)

1.132 visites realitzades (100 % de l'objectiu previst)

Any 2019 (objectiu de visites: 1.172)

1.172 visites realitzades (100 % de l'objectiu previst)

Any 2018 (objectiu de visites: 793)

793 visites realitzades (100% de l'objectiu previst)



Des del Gremi oferim un servei de Gestoria Laboral i Comptable a les empreses. Ambdues gestories cobreixen totes les necessitats comptables dels agremiats que requereixen aquest servei, amb uns preus molt competitius i amb la garantia del Gremi.

Des de la Gestoria Comptable del Gremi s'ofereix:

- Confecció de la comptabilitat de l'empresa agremiada
- Gestió diària dels assentaments comptables, apertura i tancament d'exercici
- Elaboració dels balanços de Situació, Compte de Pèrdues i Guanys, Sumes i Saldos
- Legalització de llibres comptables
- Preparació i tramitació del dipòsit de Comptes Anuals
- Confecció i presentació d'impostos

D'altra banda, la Gestoria Laboral del Gremi és un servei integral d'assessorament laboral i comptant amb especialistes en microempreses i Pimes de la Construcció, coneixent a fons el nostre conveni col·lectiu, amb un tracte personalitzat i una absoluta confidencialitat.

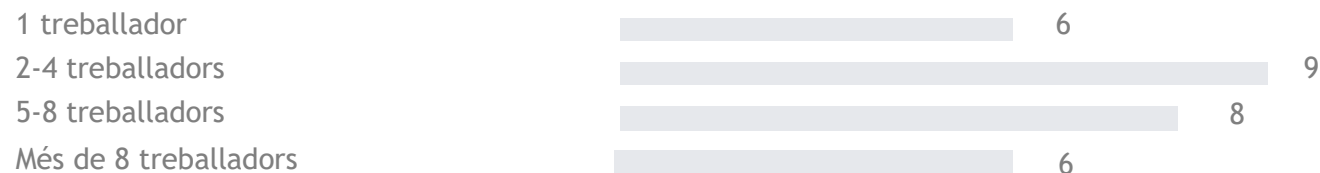
Els principals serveis que s'ofereixen són:

- Càlcul de nòmines i liquidacions
- Assessorament laboral de l'empresa
- Assessorament sobre retribucions i costos salarials i tramitació de pensions
- Altes, variacions i baixes de la Seguretat Social. Càlcul TC's
- Confecció i registre de contractes
- Realització i presentació dels models 111, 115, 190 i 180
- Certificats d'estar al corrent de pagament davant d'Hisenda i Seguretat Social
- Registre d'Empreses Acreditades (REA)
- Recerca i enviament de disposicions normatives
- Mediació amb les Mútues d'accidents de treball



Durant el 2020 la Gestoria Laboral va gestionar una mitjana de 181 nòmines mensuals.

Empreses de la Gestoria laboral





Pertànyer al col·lectiu del Gremi permet als agremiats fer qualsevol consulta en l'àmbit que requereixin, sense que suposi cap cost. El agremiats poden fer consultes a especialistes dels següents àmbits:

-Administratiu i contenció

Contractació pública en totes les fases, des de la licitació fins la seva execució, modificació del contracte, divergència en la seva fase d'execució, pagament de les certificacions.

-Civil i mercantil

Tramitació d'expedients judicials, reclamacions de certificacions, defectes de construcció, resolució de contractes, retencions, indemnitzacions, garanties, compliment de contractes, etc.

-Classificació empresarial

Expedient de classificació empresarial per licitacions públiques en base als nous criteris i tipologies.

-Finançament públic i ajuts

Assessorament en condicions de finançament de les obres i d'obtenció d'ajuts per a obres de les diferents administracions.

-Fiscal

Assessorament fiscal relacionat amb els impostos que afecten directament a l'activitat de l'empresa.

-Laboral

Tramitació d'ERO, acomiadaments, sancions assistència a les empreses davant el Servei de Mediació i Arbitratge de Catalunya en acte de conciliació (SEMAC), i davant la TGSS.

-Instal·lacions

Orientació en projecte, execució, certificació i lliurament d'instal·lacions de tot índole, així com assessorament en sistemes de producció tèrmica.

-Mediació d'assegurances

Assessorament i consultoria a les empreses del sector per poder disposar de les millors solucions asseguradores i amb les millors garanties: responsabilitat civil, tot risc construcció, avaries, maquinària, contingències, avals, accidents de conveni i salut.

-Penal

Reclamacions en tot tipus de procediments penals.

-Peritatge i valoracions

Redacció d'informes tècnics de qualsevol tipus de danys i per qualsevol finalitat. Intervenció de perit de part per analitzar i valorar la reclamació per part d'un tercer.

-Prevenió de riscos laboral

Serveis imprescindibles per complir amb la Prevenció de Riscos Laborals i els reglaments que la regulen. Assessorament en tot allò que conduirà a una integració de la prevenció a l'empresa.

-Protecció de dades

Sistemes de protecció de dades en base al nou Reglament General de Protecció de Dades, en vigència des del passat 25 de maig de 2018.

-Sistemes de gestió de qualitat i medi ambient i RSC

Implantació de sistemes de gestió de qualitat basats en ISO 9001 i 14001, així com de sistemes de Gestió Ètica i Responsabilitat Social SGE 21, SA8000, EFR, memòries de gestió responsable i de sostenibilitat.

-Tècnic

Assessorament en solucions constructives, patologies (aluminosi...), reforços estructurals, normatives de construcció, tràmits i aspectes relacionats amb la direcció facultativa.



Degut a la situació ocasionada per la propagació descontrolada de la Covid-19, el Gremi va suspendre temporalment la formació i un cop restablerta es va fer amb limitacions per tal de mantenir la distància social. Una cosa i l'altra va fer que durant l'any 2020 féssim menys cursos que en anys anteriors, tot i que la davallada és relativament petita en comparació al que s'esperava d'una situació tan difícil com la que es travessava.

Igualment, les circumstàncies imposades per la crisi han impulsat la formació online mitjançant la qual enguany estem realitzant diferents cursos amb una notable satisfacció per part dels alumnes. En els propers mesos i anys esperem consolidar aquesta dualitat de formació online i presencial per tal d'enriquir la nostra oferta formativa i flexibilitzar els nostres cursos segons les preferències i possibilitats dels alumnes.

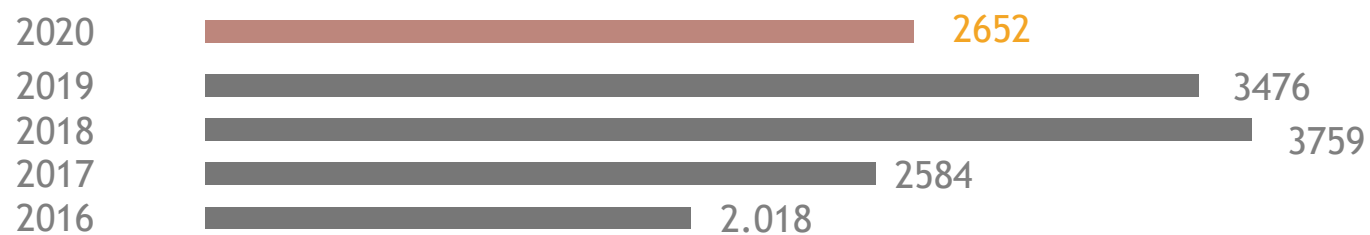
Cursos realitzats al Gremi



Alumnes participants



Hores impartides en formació



Desglossament. Cursos segons procedència

Consorci per a la Formació Contínua. Programa Sectorial

Servei d'Ocupació de Catalunya - Formació professional per a l'ocupació

- ✓ 23 cursos
- ✓ 425 alumnes
- ✓ 1220 hores

1 curs d'Amidaments, pressupostos i certificacions amb Presto i Cost-it

3 cursos d'Operador de grua torre

1 curs d'Operador de plataformes mòbils de personal (PEMP)

1 curs de Presto avançat: preu de cost estimat, comparatius i contractacions i planificació

3 cursos de Prevenció de riscos laborals (mòdul bàsic, segons normativa), recurs preventiu

3 cursos de Revit avançat: gestió i famílies entorn BIM

4 cursos de Revit bàsic: entorn BIM

4 cursos de Revit intermig entorn BIM

3 cursos de TPC: part comú + part específica per ofici

Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya. Programa Transversal

Servei d'Ocupació de Catalunya - Formació professional per a l'ocupació

- | | |
|--------------|--|
| ✓ 3 cursos | 2 cursos d'Operador de plataformes mòbils de personal (PEMP) |
| ✓ 40 alumnes | |
| ✓ 54 hores | 1 curs de Tècniques de negociació |

Foment del Treball

- | | |
|--------------|---|
| ✓ 4 cursos | 3 cursos d'Amidaments, pressupostos i certificacions amb Presto i cost-it |
| ✓ 46 alumnes | |
| ✓ 130 hores | 1 curs de Rehabilitació integral d'edificis |

Organisme Paritari en la Prevenció en Construcció

- | | |
|---------------|--|
| ✓ 36 cursos | 7 cursos de nivell bàsic de PRL en construcció |
| ✓ 629 alumnes | |
| ✓ 1000 hores | 29 cursos de PRL per feines de paleta |



Pimec

✓ 6 cursos

✓ 68 alumnes

✓ 213 hores

5 cursos d'Autocad 2d

1 curs d'Autocad avançat 2d i 3d

Procedència dels ingressos

Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya

154.331,16 €

Organisme Paritari per a la Prevenció en Construcció (FLC)

158.374,00 €

Cursos privats a mida

6.066,74 €

Ingressos totals 2020 en formació:

318.771,90 €



Durant el 2020 el departament de comunicació del Gremi va mantenir la seva tasca informativa vers l'agremiat, i fer visible la tasca i les reivindicacions del Gremi vers la societat. Igualment, durant els pitjors mesos de la crisi de la Covid-19 i davant de normatives constants la comunicació del Gremi va centrar-se en tractar de fer arribar a les empreses agremiades les novetats relacionades amb la seva activitat de la manera més ràpida possible.

En aquest sentit, es van prendre dues accions: 1. Creació d'una [secció web](#) dedicada exclusivament a novetats normatives i recomanacions relacionades amb la crisi. 2. Instauració d'una via de comunicació mitjançant whatsapp per avisar de l'enviament de comunicats al correu electrònic (recordem que si us interessa rebre els avisos via whatsapp ens ho heu d'indicar al 932 659 430 o a comunicació@gremi-obres.org)

Pàgines web

ESTADÍSTIQUES 2018 WEB DEL GREMI

www.gremi-obres.org

Sessions	Usuaris	Duració mitjana per sessió	Visitants
27.263	21.134	01:26	88.456

PÀGINES MÉS VISITADES DE LA WEB DEL GREMI DURANT EL 2020:

1. Portal de Feina
2. Secció Informativa Crisi Covid-19
3. Frases que nos inspiren
4. Contacta'ns
5. Tramitació de Certificats i Registres
6. Portal de Trabajo (versión en castellano)
7. La sílice en la construcción
8. Espai Protegit: Secció Coronavirus
9. Home Page/es (versión en castellano)

ESTADÍSTIQUES 2019 WEB DEL GREMI

www.gremi-obres.org

Sessions	Usuaris	Duració mitjana per sessió	Visitants
33.148	26.726	01:07	98.187

ESTADÍSTIQUES 2020 WEB DEL GREMI

www.gremi-obres.org

Sessions	Usuaris	Duració mitjana per sessió	Visitants
47.212	38.759	00:58	130.330

ESTADÍSTIQUES 2018 WEB DE FORMACIÓ DEL GREMI

www.gremi-obres.org/formacio

Sessions	Usuaris	Duració mitjana per sessió	Visites
17.796	10.736	03:13	47.030

A finals de 2020 vam actualitzar la [pàgina web de Formació del Gremi](#)

ESTADÍSTIQUES 2019 WEB DE FORMACIÓ DEL GREMI

www.gremi-obres.org/formacio

Sessions	Usuaris	Duració mitjana per sessió	Visites
18.370	11.814	02:50	48.056

ESTADÍSTIQUES 2020 WEB DE FORMACIÓ DEL GREMI

www.gremi-obres.org/formacio

Sessions	Usuaris	Duració mitjana per sessió	Visites
17.221	11.129	02:37	41.212

Xarxes socials

Des del Gremi fem una aposta clara per les xarxes socials, que s'han consolidat com una de les eines de comunicació i màrqueting del Gremi, modificant la forma d'interactuar amb els socis i amb la comunitat de professionals connectats en la xarxa.

Les nostres principals xarxes de seguidors són Twitter i LinkedIn. Igualment, continuem també mantenint el Facebook del Gremi i el canal de Youtube, tot i tenir un nivell d'impacte menor a Twitter i LinkedIn. Posteriorment, al 2021, hem obert també un Instagram.

Podeu accedir a cada xarxa del Gremi clicant a les següents icones:



Correus informatius

Un dels principals mitjans de comunicació del Gremi amb el sector són els correus electrònics. Des del Gremi tenim diferenciats tres grans grups en la recepció de correus: empreses agremiades, entitats i empreses del sector i persones interessades exclusivament en els nostres cursos de formació.

Així doncs, i partint d'altres subcriteris com poden ser els àmbits de treball i les preferències indicades per la pròpia empresa/persona, fem un enviament personalitzat de novetats del Gremi i del sector, amb dos butlletins periòdics, el Gremi Informa i Formació, així com altres circulars puntuals per informar en profunditat sobre novetats legislatives, recomanacions dels assessors del Gremi, jornades, etc. En total, durant l'any 2020, vam enviar 146 correus informatius per correu electrònic.

Destaquem el Gremi Informa com un butlletí amb una bona rebuda per part dels socis. Enviant-se cada dilluns, permet informar a les empreses agremiades de novetats del Gremi i, sobretot, del sector de la construcció: novetats legislatives, recomanacions, convocatòries de subvencions, agenda, etc.

Any 2018		Any 2019		Any 2020	
Circulars :	83	Circulars :	137	Circulars :	146
Mails enviats :	51529	Mails enviats :	127408	Mails enviats :	150282
Entregats :	44405	Entregats :	106211	Entregats :	120414
Visualitzacions confirmades:	45876	Visualitzacions confirmades :	107893	Visualitzacions confirmades :	146599
Número de clics:	4493	Número de clics:	10754	Número de clics:	22183

Revista del gremi

La revista Constructores és una de les eines informatives amb les quals el Gremi fa la seva funció de mantenir informat al sector de les darreres novetats. La revista Constructores és dirigida a socis de la institució, administració, col·legis professionals i institucions relacionades amb el sector.

A les seves pàgines hom pot trobar entrevistes i reportatges sobre temàtiques d'actualitat i de valor per a l'activitat de les empreses constructors. De caràcter semestral, al 2020 vam enviar el primer número al mes de maig i el segon al desembre. Cal destacar com a tots dos números vam publicar articles relacionals amb la crisi sanitària i econòmica.



El Gremi durant l'Estat d'Alarma per la COVID-19
Activitat del Gremi i de les empreses agremiades durant aquest període excepcional.

Entrevista a Carme Pineda
Propostes sobre el sector a la direcció d'Anàlisi Econòmica de la Cambra de Comerç de Barcelona.

Trànsferts de manteniment a les rondes de Barcelona
Reportatge sobre la importància de mantenir les rondes viàries de Barcelona en bon estat.



P14 El Gremi durant l'Estat d'Alarma per la COVID-19
Activitat institucional del Gremi i reconeixements per fer front a la crisi.

P4 Entrevista a Salvador Guàrdia
Preguntem sobre la situació econòmica al Secretari adjunt i Economista de Foment del Treball Nacional.

P33 Seguretat ambiental i Resum
Resum, certificat de qualitat sostenible dels treballs de les obres de construcció.

REVISTA DEL GREMI DE CONSTRUCTORS D'OBRES DE BARCELONA I COMARQUES

8



[Llegir revista maig 2020](#)



[Llegir revista desembre 2020](#)

Digitalment, la Revista Constructores té una recepció directa de 2500 destinataris. Complementàriament al format digital, es fa una distribució impresa de 1000 exemplars per cada número de la revista.



Jornada. Fiscalitat de les entitats dedicades a l'arrendament d'habitatges 25/02/2020

RiMe. Debat amb aparelladors, arquitectes tècnics i administradors de finques 05/03/2020

Workshop. Els efectes del creixement poblacional i l'agenda 2030 en l'habitatge 05/03/2020

Webinar. Presentació de nou manual de reforç estructural Mapei 02/04/2020

RiMe. Reactivació de l'activitat 14/04/2020

Webinar. Breu repàs a les novetats legals en matèria tributària, fiscal i financera fruit de la crisi sanitària provocada pel Covid-19 05/05/2020

Webinar. Diferents mesures de caire laboral i de Seguretat Social relacionades amb el Covid-19 07/05/2020

Webinar. Mesures de prevenció a adoptar en el sector de la construcció davant el Covid-19 12/05/2020

Webinar. Desescalada en els ERTOS a propòsit del Reial Decret Llei 18/2020 de 12 de maig 28/05/2020

RiMe. Tractament residus en la rehabilitació. Amiant 04/06/2020

Assemblea General del Gremi 13/07/2020

Ajuts a la rehabilitació d'edificis d'habitatges 29/07/2020

Presentació ajuts a la rehabilitación de Barcelona 17/09/2020

RiMe. Diagnosi de l'edifici abans de la rehabilitació 01/10/2020

Webinar. Prestació d'incapacitat temporal per Covid-19 05/10/2020

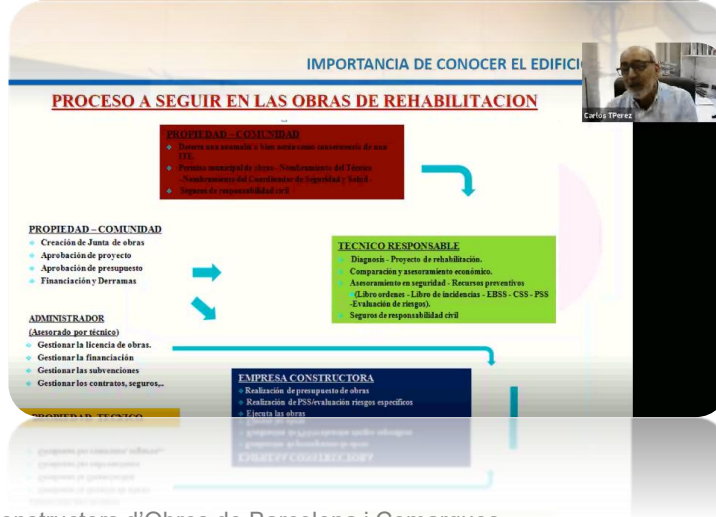
Webinar. Reforç de forjats, pilars i bigues amb Microformigó d'altres prestacions (I) 15/10/2020

Webinar. Reforç de forjats, pilars i bigues amb Microformigó d'altres prestacions (II) 22/10/2020

Webinar. Conducció de reunions. 30 idees en 30 segons 06/11/2020

Webinar. Limitació d'entrada de vehicles a Barcelona 10/11/2020

RiMe. Resum 2020, previsions 2021 (Fons de Recuperació de la UE) i programa Construyendo Empleo 10/12/2020



Renovació ISO 9001:2015

El passat 24 de juliol de 2020 el Gremi va auditar i certificar el seu Sistema de Gestió de Qualitat ISO 9001:2015, amb el qual acredita anualment complir els estàndards de qualitat d'aquest sistema. Auditats per Applus+, el Gremi certifica així una gestió adaptada a les noves reglamentacions europees, amb un control de la qualitat dels procediments. La implementació d'aquest sistema és també una eina de millora orientada a millorar de forma contínua el funcionament de l'entitat en tres àmbits:

- Disseny i realització de cursos de formació continuada i ocupacional.
- Serveis Generals per l'agremiat.
- Assessorament als socis.

En la nostra entitat el certificat ISO 9001:2015 acredita la implementació i eficàcia de sistemes de qualitat per aconseguir els següents objectius:

- Assolir el màxim nivell de satisfacció de les empreses agremiades mitjançant accions en defensa dels interessos sectorials i mitjançant els diferents serveis que proporciona el Gremi.
- Assolir la màxima representació sectorial.
- Millora del sector a partir d'elements de major competitivitat i de qualitat, així com de formació sectorial.
- Incrementar les línies de connexió amb les empreses: assessories, jornades i conferències.
- Potenciar la massa social del Gremi, mantenint el nombre d'empreses agremiades actuals o incrementant el nombre d'empreses afiliades.
- Professionalitat del personal del Gremi.



Certificat de qualitat ISO 9001:2015



Política de qualitat del Gremi



Avantatges per agremiats. Acords

Els agremiats disposen de descomptes en productes i serveis útils en la gestió diària de l'empresa, a més d'oferir-se altres serveis complementaris a un preu avantatjós.

Llista d'entitats que donen avantatges a empreses del Gremi:

Aparcaments Saba i B.SM Treballem per tal que aparcar sigui més econòmic, ràpid, còmode i adaptable a cada cas quan es duu a terme diàriament la vostra activitat. Poden obtenir-se qualsevol de les targetes d'aparcament a la seu del Gremi.

Banc Sabadell Banc Sabadell treballa per facilitar les coses a les nostres empreses agremiades. Per això posa a disposició del agremiat productes i condicions favorables als seus interessos i adaptats a les seves necessitats.

Barcelona Sostenible El Gremi ha renovat el conveni amb el programa Barcelona Comerç + Sostenible, amb el qual les empreses agremiades que us adscriuiu abans del 30 de juny de 2020 (data límit per inscriure's) tindreu beneficis fiscals durant l'any 2021.

BMW Barcelona Premium Condicions especials de finançament amb condicions favorables per Leasing i Rènting.

Clínica Baviera La Clínica Baviera, la primera i més avançada institució oftalmològica, ofereix a les empreses agremiades diferents descomptes de fins a un 20 %. El servei s'estén als treballadors de les empreses agremiades i als seus familiars.

Gestora de runes El conveni de col·laboració entre el Gremi i la Gestoria de Runes té l'objecte de facilitar la tramitació i l'operativa de les empreses agremiades, en el compliment de les normes legals vigents per la gestió dels residus de la construcció, en l'àmbit de Catalunya.

Northgate Northgate, entitat dedicada al lloguer de vehicles sense conductor de petita i llarga durada, posa a disposició de tots els agremiats el seu servei de "renting flexible" sense penalització.

Quirón **Salud** Descomptes en revisions mèdiques i programes de detecció precoç.

Miravé La clínica dental Miravé proposa a tots els agremiats una sèrie de serveis al seu abast. Es tracta d'una institució amb una reconeguda reputació i àmplia experiència, després de sis dècades d'història.

Myentrada La plataforma My Entrada ofereix descomptes, ofertes i preus especials per a molts espectacles de tota Espanya. A la cartellera de la pàgina web hi trobareu tots els espectacles dels que podeu beneficiar-vos, ja siguin concerts, obres de teatre o altres activitats d'oci.

Salesa Salesa, l'Institut dedicat a l'adaptació d'audiòfons per a persones amb problemes auditius i a la comercialització de productes audiològics, ofereix als agremiats diferents descomptes.

Solred La targeta Solred és un avantatge per obtenir combustible al preu més econòmic i altres avantatges i descomptes (p.ex. Via T). Tots aquells agremiats que demanin o disposin d'aquesta targeta, gaudeixen de diferents descomptes, des de 6 cèntims/litre en les gairebé 4.000 estacions de servei de Repsol, Campsa i Petronor.

Universal Energia A través de la comercialitzadora elèctrica Universal Energia us podeu estalviar diners en les vostres properes factures de la llum.

Vueling Les empreses podran gaudir d'un descompte del 5% sobre la Tarifa Òptima i/o TimeFlex en les condicions indicades al conveni.

[CLICANT AQUÍ](#) podeu consultar els diferents descomptes de manera detallada a la web del Gremi



Nou conveni amb B:SM (Ajuntament de Barcelona). Condicions favorables en àrea DUM (zona de càrrega i descàrrega) i altres serveis



Al setembre del 2020 vam signar un nou Conveni de col·laboració amb B:SM (Ajuntament de Barcelona) per tal d'establir condicions favorables d'estacionament de vehicles per empreses agremiades, mitjançant la Targeta Professional. En el conveni, que podeu consultar [en aquest enllaç](#), es detallen les diferents condicions favorables que teniu les empreses agremiades que us inscriviu en relació a l'Àrea DUM (zona de càrrega i descàrrega), els aparcaments xarxa B:SM, la col·locació de publicitat als suports publicitaris dels aparcaments i el programa d'avantatges "Enxarxa't!".

Les

detallem

a

continuació:

1. Àrea DUM (zona de càrrega i descàrrega), la qual es gestiona mitjançant l'app SPRO

Per una banda, recordem que les condicions generals vàlides per tothom són: 1. Estacionament màxim permès per vehicle segons determini la senyalització de la zona. 2. En el cas de vehicles classificats com "Zero Emissions", la duració màxima serà de 30' afegits a allò que determini la senyal vertical.

Tanmateix, els vehicles autoritzats mitjançant la "Targeta Professional" (empreses agremiades adscrites al conveni) ara tindran les següents condicions: 1. Duració màxima de l'estacionament de 2 hores en les franges compreses entre les 8 i les 10 h; i entre les 14 i les 20 h (dins els horaris de regulació establerts per la senyalització). 2. Addicionalment, aquests vehicles podran obtenir fins a 6 permisos especials per mes, que permetran una duració màxima de fins a 6 hores en la franja compresa entre les 14 i les 20 h. (dins dels horaris de regulació establerts per la senyalització).

2. Noves targetes professionals als Gremis. Parquímetres Zona verda i xarxa aparcament B:SM

Les Targetes Professionals per Gremis són unes targetes físiques, amb el seu corresponent registre digital, que proporcionen unes condicions d'estacionament especials als seus posseïdors. El Gremi és qui actua com a dipositari de les targetes professionals i qui les entrega i assigna a l'agremiat que les compra

3. Aparcament xarxa B:SM: modalitat d'estacionament per minuts i modalitat d'estacionament de llarga durada.

Modalitat 1 : estacionament per minuts

- Rotació: la Targeta Professional habilita a aplicar descomptes del 25% en l'estacionament per rotació (descompte no acumulable a altres ofertes o avantatges), i te la caducitat d'un any a partir del primer ús en els aparcaments.
- Targetes Hores: es posen a disposició dels agremiats targetes horàries en modalitat de prepagament. B:SM posarà a disposició dels agremiats Targetes Hores (en modalitats de 25H., 50H. i 100H.), a les que s'aplicarà un 10% de descompte sobre el PVP.

Modalitat 2: estacionament de llarga durada

Abonaments

- Les empreses agremiades que desitgin gaudir d'un estacionament en modalitat de "Abonament Diürn" en un dels aparcaments de la xarxa de B:SM, obtindran un descompte mínim del 10% respecte a la tarifa vigent per aquesta modalitat en l'aparcament on es sol·licita, sempre que hi hagi disponibilitat de places en l'aparcament escollit.
- B:SM podrà aplicar descomptes superiors al 10% en aquells aparcaments on disposi de tarifes especials en promoció, de les quals també podran gaudir les empreses agremiades. Les empreses que disposin de l'abonament esmentat anteriorment, gaudiran dels avantatges que disposin els abonats de B:SM a la seva xarxa d'aparcaments (descomptes en tarifa de rotació horària, etc.) i les condicions generals de contractació per a les empreses que ho sol·licitin, seran les mateixes aplicades per B:SM al conjunt dels seus abonats.

4. Publicitat als suports publicitaris dels aparcaments

Els suports publicitaris dels aparcaments són vistos per milers de persones cada dia. B:SM ofereix als agremiats la contractació d'espais als suports publicitaris (foams, audio-publicitat, suports interior d'ascensors), amb un descompte del 10% sobre la tarifa PVP.

5. Programa d'Avantatges de valor afegit: Enxarxa't!

Enxarxa't és el programa d'avantatges de valor afegit per als més de 13.000 abonats de la xarxa d'aparcaments B:SM.

B:SM ofereix als agremiats la possibilitat d'incorporar-se al programa Enxarxa't com a col·laborador (mitjançant la formalització del procediments d'inscripció corresponent), possibilitant la publicació de descomptes, promocions o propostes de valor en exclusiva per als abonats de B:SM.

Per a qualsevol dubte o per inscriure's al conveni, podeu trucar al Gremi o escriure'ns a recepcio@gremi-obres.org.



GREMI DE
CONSTRUCTORS
D'OBRES